

Инвестиционный паспорт





Дорогие друзья!



**Балалаев
Вячеслав Ефимович**

Рад вас приветствовать от имени жителей нашего молодого города и древней земли, на которой он вырос. Сегодня Сафоновский район обладает динамично развивающимся производственным потенциалом и благоприятным инвестиционным климатом, что делает его одним из наиболее привлекательных районов Смоленской области. Для повышения уровня и качества жизни сафоновцев мы стремимся создать конкурентоспособную экономику, развивать и модернизировать производственную, транспортную и социальную инфраструктуру. В районе созданы максимально благоприятные условия для развития крупного и малого бизнеса. Действующим и вновь создаваемым предприятиям выделяются земельные участки, производственные мощности, оказывается вся необходимая административная и организационная поддержка.

Выгодное географическое положение, развитые системы транспортных коммуникаций и связи, многоотраслевая экономика, высокий образовательный и квалифицированный уровень рабочих и инженерно-технических кадров позволяют нашему району быть привлекательным для развития сотрудничества и партнерства.

Сегодня приоритетным направлением развития Сафоновского района является реализация инвестиционных проектов, основанных на новых технологиях и эффективном менеджменте. Мы готовы к обсуждению инвестиционных предложений и взаимовыгодному сотрудничеству с бизнесом во всех сферах экономики: промышленность, сельское хозяйство, обрабатывающие производства, строительство, сфера услуг. Мы гарантируем инвесторам надежную поддержку и отсутствие бюрократических проволочек.

Ждем вас на Сафоновской земле!





Историческая справка



Первое упоминание о Сафонове относится к 1859 году. В списках населенных мест Российской империи указывалось, что Сафоново - «деревня владельческая», от уездного города (Дорогобужа) 26 верст. В 1918 году образовалась Сафоновская волость, куда вошли деревня Сафоново и станция Дорогобуж.

Основой района стала Сафоновская волость Дорогобужского уезда, ее имя и перешло в название района. В 30-ые годы в связи с начавшимися в здешних местах разработками бурого угля возросло значение Сафонова. Конец 50-х стало началом истории ведущих предприятий города.



1929

Образование Сафоновского района

1938

Получение пристанционным поселком статуса рабочего поселка и название Сафоново

1949

Начало бурного промышленного развития района (добыча бурого угля)

1952

Присвоение статуса города областного подчинения



Сафоновский район
Смоленской области

Сафоновский район сегодня



Общая площадь
2 258 кв. км.



Население
56,45 тыс. чел.



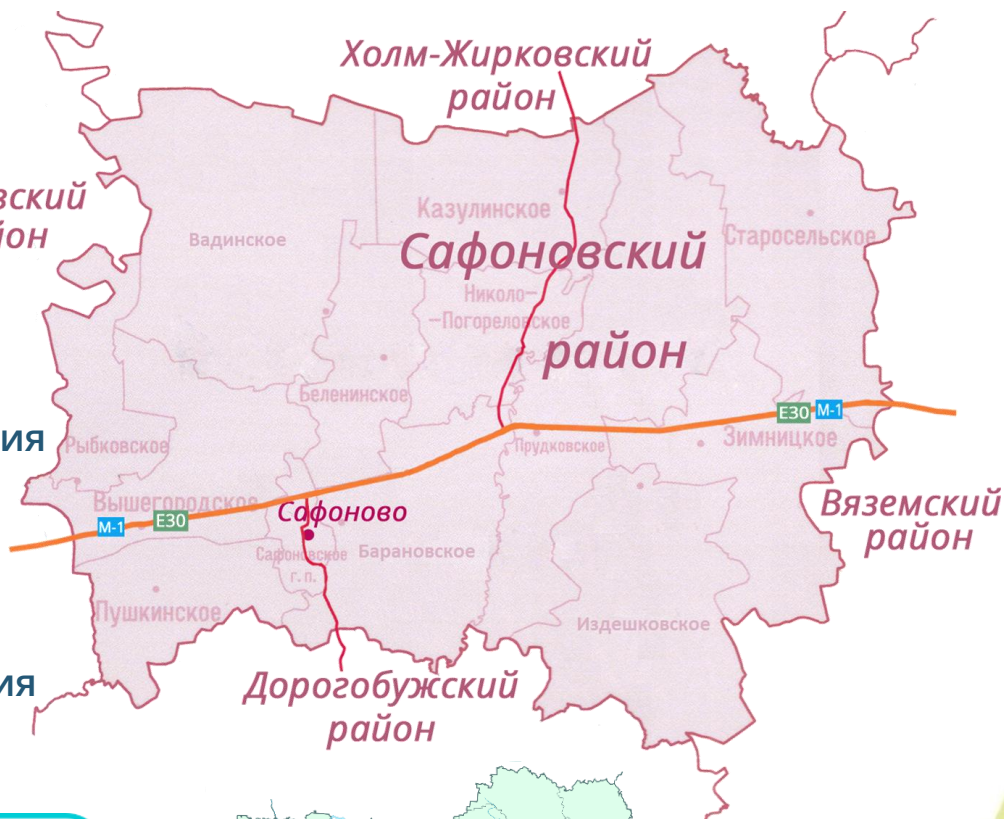
Городские поселения
1

Сафоновское



Сельские поселения
12

1. Барановское
2. Беленинское
3. Вадинское
4. Вышегородское
5. Зимницкое
6. Издешковское
7. Казулинское
8. Николо-Погореловское
9. Прудковское
10. Пушкинское
11. Рыбковское
12. Старосельское



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Природные ресурсы



Речная сеть района густая, принадлежит бассейну реки Днепр. Главными притоками Днепра являются реки: Соля, Вержаи Вопец.



Рельеф района приподнят. Западную часть занимает Сафоновско-Холм-Жирковская возвышенность с абс. высотами 210-220 м. На востоке в пределы района заходит Вяземская возвышенность с высотами до 240 м. В средне-восточной части района выделяются отдельные крупные холмы.



Климат района умеренно-континентальный, характеризуется сравнительно теплым летом и умеренно холодной зимой.



Район обладает полезными ископаемыми: тугоплавкие, легкоплавкие и огнеупорные глины, известняки. На территории Сафоновского района расположен самый крупный торфяник - Голубьев Мох в пойме р. Дымка.



Группа и вид полезного ископаемого	Месторождения		
	Крупные	Средние	Малые
ГОРЮЧИЕ ИСКОПАЕМЫЕ			
Бурые угли	■	■	
Торф	■	■	
КЕРАМИЧЕСКОЕ И ОГНЕУПОРНОЕ СЫРЬЕ			
Глины огнеупорные	● Гп		
НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ИСКОПАЕМЫЕ			
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			
Карбонатные породы для стекольной промышленности		■ Ис	■ Ис
Легкоплавкие глины и суглинки для производства кирпича и керамики	■ Гкр		■ Гкр
Пески строительные	■ Пст	■ Пст	■ Пст
Песчано-гравийные материалы	■	■	■

• **Центры комплексных месторождений**
 Знаки месторождений глинистых стройматериалов покрашены зеленым, карбонатных стройматериалов - желтым, обломочных стройматериалов - голубым, керамического-огнеупорного сырья, минеральных удобрений и прочих ископаемых - розовым.
 Красные цифры - номера месторождений по каталогу





Социально-экономическое развитие

Среднемесячная
зарплатная
плата
работников

29,0
тыс. руб.

98,6%
к средне-
областному
уровню

Объем отгруженных
товаров собственного
производства, выполненных
работ и услуг по всем видам
экономической
деятельности

8 544,4
млн. руб.

Оборот
розничной
торговли

2 475,2
млн. руб.

107,9%
к уровню
2017 года



Уровень
безработицы

0,69 %

Численность
трудоспособного
населения

31,91 тыс. чел.

Динамика отчислений



2017 год

2018 год

Объем доходов

1029,4 млн. руб.

> на 44,8 млн. руб.

Бюджет расходов

1179,9 млн. руб.

< на 110 млн. руб.





Объем инвестиций в основной капитал

1 903,2
млн. руб.



Реализующихся инвестиционных проектов

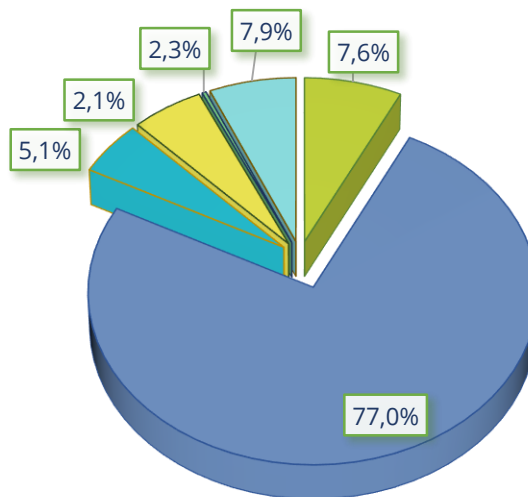
ЗАО «Золотая Нива»
117,4 млн. руб.



ООО «Русский лен»
899,0 млн. руб.



Структура инвестиций в основной капитал



- сельское хозяйство
- обрабатывающие производства
- обеспечение эл.энергией, газом и паром
- транспортировка и хранение
- гос. управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение
- прочее

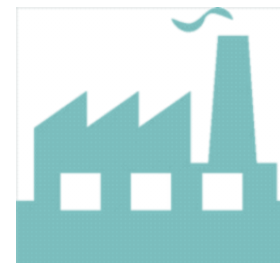




Приоритетные направления инвестирования

Промышленность

- Строительство индустриального парка «Сафово».
- Техническое перевооружение производств.
- Дальнейшая модернизация существующих технологических процессов путём внедрения инновационных проектов.
- Развитие химического производства.



Строительство



- Развитие жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан.
- Реализация программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Сельское хозяйство

- Расширению действующей молочной фермы за счёт строительства новых производственных мощностей.

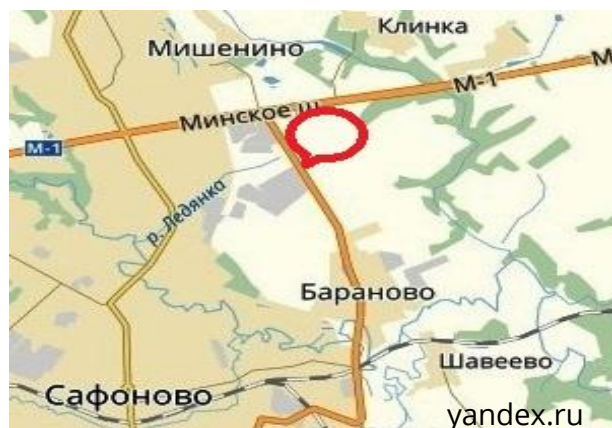




Инвестиционная площадка № 67-17-01

Местоположение:

Сафоновский район, севернее д. Бараново, в непосредственной близости к г. Сафонову;
 - расстояние до г. Москвы: 297 км;
 - расстояние до г. Смоленска: 101 км;
 - расстояние до г. Сафопоно: 2 км.



Характеристика участка

Площадь	40 га
Категория земли	земли сельскохозяйственного назначения
Форма собственности	частная
Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	ближайший центр питания ПС ЗССК 35/6 на расстоянии 1,6 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности для тех. присоединения составляет 1,54 МВА.
Газоснабжение	точка подключения 1,7 км. от участка (труба диаметром 273 мм.). Макс. часовой расход – 500 куб.м/час. Сроки осуществления тех. присоединения – 18 месяцев. Стоимость – от 2,2 млн. руб. (за 1 км.)
Водоснабжение	возможно устройство артезианской скважины. Стоимость строительства артезианской скважины – от 2 млн.руб. Срок исполнения 6 месяцев.
Водоотведение	строительство собственных очистных сооружений

Подъездные пути

- автодорога М-1 «Беларусь» проходит по границе участка
- ж/д промышленная ветка на расстоянии 150 м.

Условия предоставления

выкуп у собственника после перевода земельного участка в категорию земель промышленности - от 4,5 млн.руб.

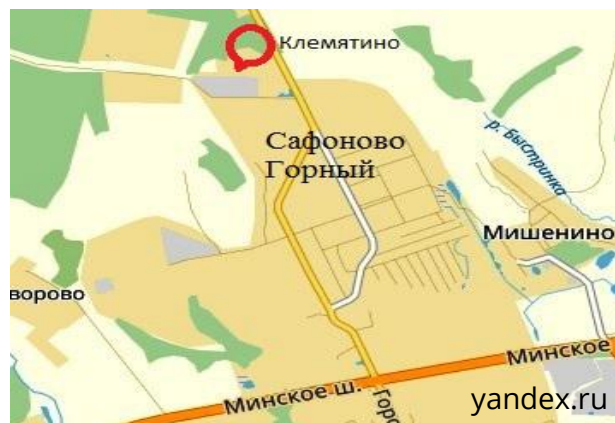




Инвестиционная площадка № 67-17-07

Местоположение:

г. Сафонов, севернее земельного участка,
расположенного по улице Ленинградская д. 18;
- расстояние до г. Москвы: 301 км;
- расстояние до г. Смоленска: 102 км;
- расстояние до г. Сафопова: 4,5 км.



Характеристика участка

Площадь	7,2 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	государственная
Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	ближайший центр питания ПС ЗССК 35/6 на расстоянии 1,9 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности для тех. присоединения составляет 1,54 МВА.
Газоснабжение	точка подключения на расстоянии 300 м. от участка (труба диаметром 159 мм). Макс. часовой расход – 300 куб.м./час. Сроки осущ-я тех. присоединения 18 месяцев. Стоимость – от 2,2 млн.руб. (за 1 км.).
Водоснабжение	точка подключения на расстоянии 800 м, макс. мощность – 150 куб.м./час. Стоимость тех. прис-я – от 6 млн.руб., сроки осущ-я – 1 месяц.
Водоотведение	точка подключения на расстоянии 800 м, макс. мощность – 150 куб.м./час. Стоимость тех. прис-я – от 7 млн.руб., сроки осущ-я – 1 месяц.

Подъездные пути

- автодорога Сафопова – Вадино примыкает к участку;
- ж/д тупик примыкает к участку, ж/д не общего пользования на расстоянии 1,5 км

Условия предоставления

выкуп после перевода земельного участка в категорию земель промышленности. При наличии объекта недвижимости – 9,6 млн. руб. (20% от кадастровой стоимости); при отсутствии - 48 млн.руб.





Инвестиционная площадка № 67-17-08

Местоположение:

Сафоновский район, северо-западнее д. Бараново, в непосредственной близости к г. Сафонову;
 - расстояние до г. Москвы: 297 км;
 - расстояние до г. Смоленска: 101 км;
 - расстояние до г. Сафоново: 2 км.



Характеристика участка	Площадь	51 га
	Категория земли	земли сельскохозяйственного назначения
	Форма собственности	частная
	Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура	Электроснабжение	ближайший центр питания ПС Водозабор (ЦУ) 35/6 на расстоянии 3,4 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности для тех. присоединения составляет 0,77 МВА
	Газоснабжение	точка подключения на расстоянии 2,8 км (труба диаметром 373 мм). Максимальный часовой расход – 500 куб.м./час. Сроки осуществления тех. присоединения – 185 месяцев, стоимость – от 2,2 млн.руб. (за 1 км)
	Водоснабжение	возможно устройство артезианской скважины. Стоимость строительства артезианской скважины – 2 млн.руб. Срок исполнения 6 месяцев.
	Водоотведение	строительство собственных очистных сооружений

Подъездные пути	автодорога федерального значения М-1 «Беларусь» на расстоянии 1,3 км, железнодорожная промышленная ветка на расстоянии 150 м
------------------------	--

Условия предоставления	выкуп у собственника после перевода земельного участка в категорию земель промышленности. Расчетная стоимость ориентировочно от 5,6 млн.руб.
-------------------------------	--

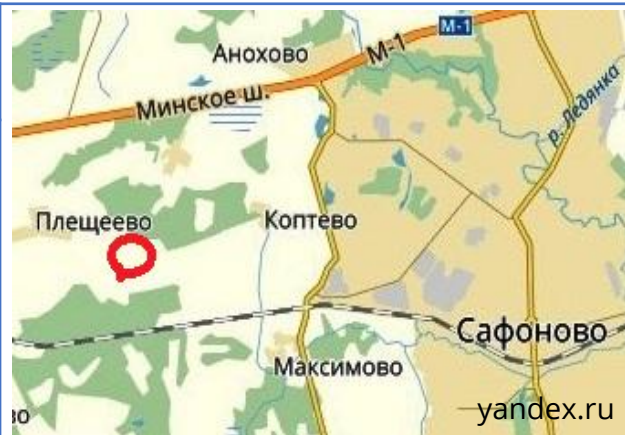


Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-17-10

Местоположение:

Сафоновский район, восточнее д. Плещеево в непосредственной близости к г. Сафонову;
 - расстояние до г. Москвы: 310 км;
 - расстояние до г. Смоленска: 93 км;
 - расстояние до г. Сафоново: 9,4 км.



Характеристика участка	Площадь	51,5 га
	Категория земли	земли сельскохозяйственного назначения
	Форма собственности	государственная
	Приоритетное направление использования	сельскохозяйственная деятельность
Инженерная инфраструктура	Электроснабжение	ближайший центр питания ПС Сафоново 110/6 на расстоянии 2,8 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности для тех. присоединения составляет 3,68 МВА
	Газоснабжение	точка подключения на расстоянии 8,5 км. Имеется техническая возможность газоснабжения с потреблением газа 15000 куб.м./час. Сроки осуществления тех. присоединения – 18 месяцев. Ориентировочная стоимость – 12 млн.руб.
	Водоснабжение	возможно устройство артезианской скважины. Стоимость строительства – от 2 млн.руб. Срок исполнения - 6 месяцев
	Водоотведение	строительство собственных очистных сооружений
Подъездные пути	автодорога федерального значения М-1 «Беларусь» на расстоянии 1,5 км	
Условия предоставления	долгосрочная аренда – 24 тыс.руб. в год	





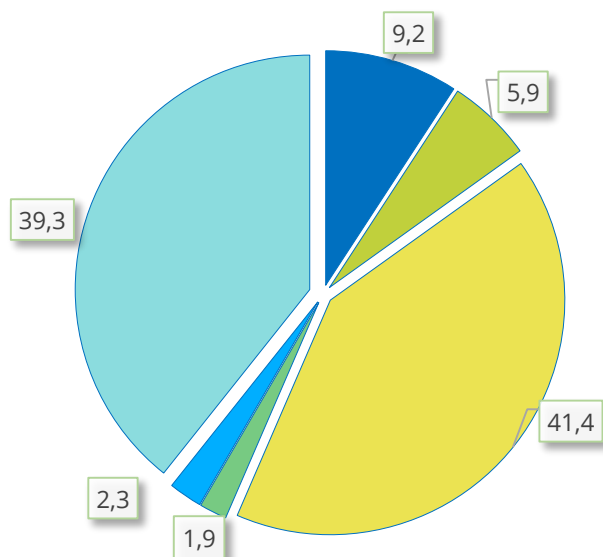
Малое предпринимательство

Число субъектов
малого и среднего
предпринимательства



1731

Структура субъектов малого и среднего
предпринимательства по сферам
деятельности, %



По видам деятельности:



Промышленность



Строительство



Оптовая и
розничная
торговля



Сельское
хозяйство



Заготовка и
переработка
древесины



Прочие
виды



Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Смоленской области» областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области», включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата.

Возмещение до 30% затрат, связанных с приобретением оборудования в целях модернизации и технического перевооружения производственных мощностей

Возмещение до 50% затрат на технологическое присоединение к объектам электро-сетевого хозяйства мощностью до 1,5 МВт



Возмещение до 50% затрат на уплату первого взноса (аванса) по договорам лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями



Департамент инвестиционного развития
Смоленской области

214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23

Сайт: dep.smolinvest.com

E-mail: invest-smolensk@yandex.ru

ofp@smolinvest.com





Промышленный комплекс

Число предприятий



165

103 %

к уровню 2017 года

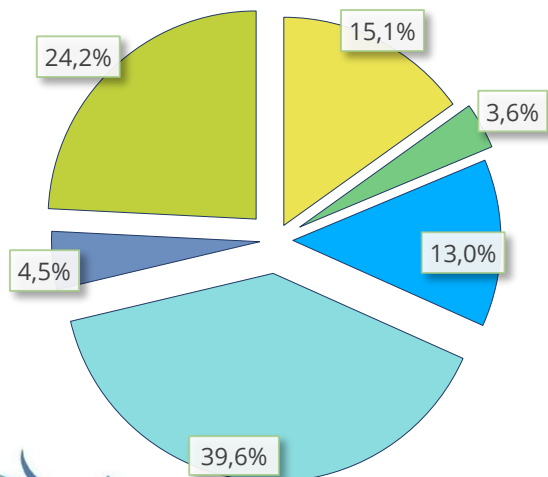
Численность работающих



6,0

тыс. чел.

Структура промышленного производства



Производство пищевых продуктов

1 291,1 млн. руб.

АО «Сафоновмясопродукт»
АО «Сафоновхлеб»
ООО «Роял Кейк»



Производство резиновых и пластмассовых изделий

3 386,7 млн. руб.

ФГУП ПО «Авангард»



Производство готовых металлических изделий

311,6 млн. руб.

ООО «СЭЗ-Энерго»
АО «Поликraft Энергомаш»



Производство электрического оборудования

1 110,4 млн. руб.

ОП ООО «Завод Смолкабель»
ООО «Русэлпром СЭЗ»
ООО «Кавик»



Производство компьютеров, электронных и оптических изделий

384,9 млн. руб.

АО «Сафоновский завод «Гидрометприбор»
ОАО «Теплоконтроль»



Прочие



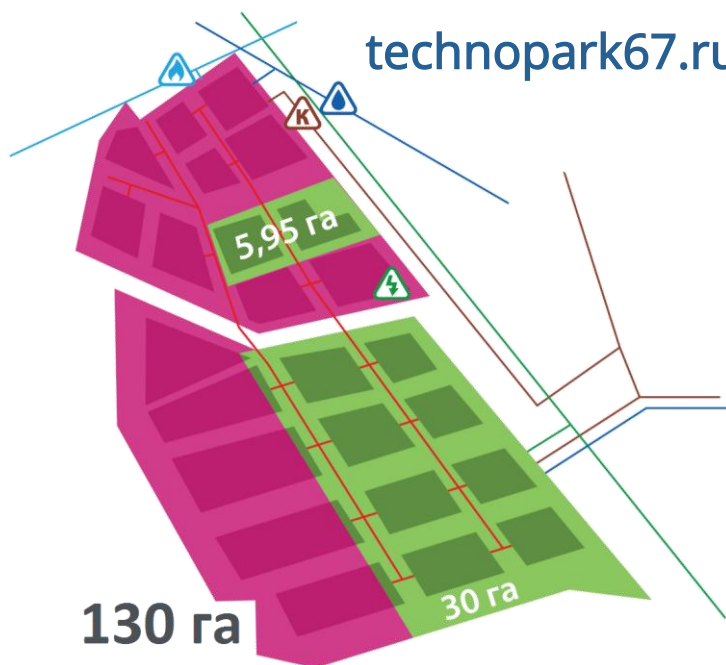
Сафоновский район
Смоленской области

Индустриальный парк



Сафоново
Индустриальный парк

technopark67.ru



точка подключения газа

канализация

точка подключения воды

электрическая подстанция

Свободные участки индустриального парка "Сафоново"

Резиденты индустриального парка "Сафоново"



НАЛОГОВЫЕ УСЛОВИЯ:



Налог на прибыль

16,5%



Земельный налог



Налог на имущество

0%



Транспортный налог

- наличие готовой комплексной инженерной инфраструктуры
- удобное транспортно-логистическое расположение
- безвозмездное предоставление земельного участка на срок строительства
- большой потенциальный резерв квалифицированных трудовых ресурсов

Размещение современных производств 2-5 класса опасности

- льнопереработка
- переработка целлюлозы
- металлообработка
- приборостроение
- производство металлопластиковых изделий

Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com

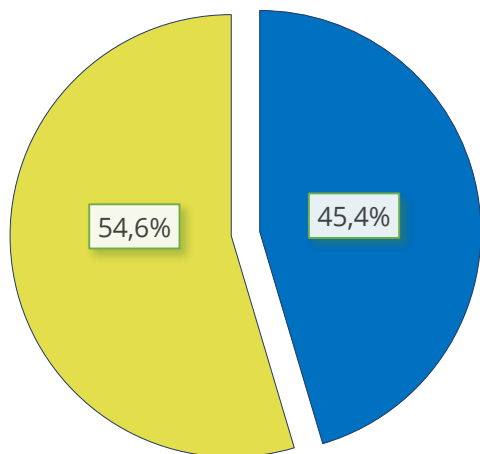


Сельское хозяйство

Число
предприятий



Структура сельского хозяйства



■ Растениеводство

■ Животноводство

Производство основных видов продукции во всех категориях хозяйств



зерно



картофель



овожи



молоко



мясо скота и
птицы



яйцо

Основные задачи на период до 2021 года

- Стимулирование инновационной деятельности и инновационного развития агропромышленного комплекса
- Вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения





Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

Растениеводство

1. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение элитных семян.
2. Субсидии на оказание несвязанной поддержки в области растениеводства.
3. Субсидии на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на выбывших сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот.
4. Субсидии на возмещение части затрат на проведение гидромелиоративных мероприятий.
5. Субсидии на возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними насаждениями.
6. Субсидии на оказание несвязанной поддержки в области производства рапса на семена.

Грантовая поддержка

1. Гранты на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства начинающим фермерам.
2. Гранты на развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей.
3. Гранты сельскохозяйственным потребительским кооперативам для развития материально-технической базы.

С/х страхование

Субсидии на возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства, и(или) животноводства, и (или) товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).

Животноводство

1. Субсидии на поддержку племенного животноводства.
2. Субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве.
3. Субсидии на возмещение части затрат на прирост поголовья молочных коров.
4. Субсидии на возмещение части затрат на реализацию мер по оздоровлению от вируса лейкоза крупного рогатого скота.
5. Субсидии на возмещение части затрат на содержание высокопродуктивного поголовья молочных коров.
6. Субсидии на содержание товарного поголовья молочных коров.
7. Субсидии на возмещение части затрат на реализованную товарную рыбу.
8. Субсидии на возмещение части затрат на проведение технологического аудита.

Модернизация объектов АПК и приобретение с/х техники

1. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение сельскохозяйственной техники для производства сельскохозяйственной продукции.
2. Субсидии на возмещение части прямых понесенных затрат на создание и (или) модернизацию объектов агропромышленного комплекса.
3. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение оборудования в целях создания и (или) модернизации производства молочной продукции.

Региональный проект «Поддержка малых форм хозяйствования и развития кооперации»

1. Гранты «Агростартап» крестьянским (фермерским) хозяйствам на их создание и развитие.
2. Субсидии сельскохозяйственным потребительским кооперативам на возмещение части затрат, связанных с их развитием.

Возмещение процентных ставок по кредитам

1. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, и сельскохозяйственными кооперативами (кроме кредитных).
2. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам.

Развитие сельских территорий

1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам.
2. Субсидии на развитие газификации в сельской местности.
3. Субсидии на развитие водоснабжения в сельской местности.
4. Субсидии на реализацию мероприятия по комплексному обустройству площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности.
5. Грантовая поддержка местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности.





Сафоновский район
Смоленской области

Транспорт

1237,7
КМ

Общая протяженность дорог

1 автодорога федерального значения:

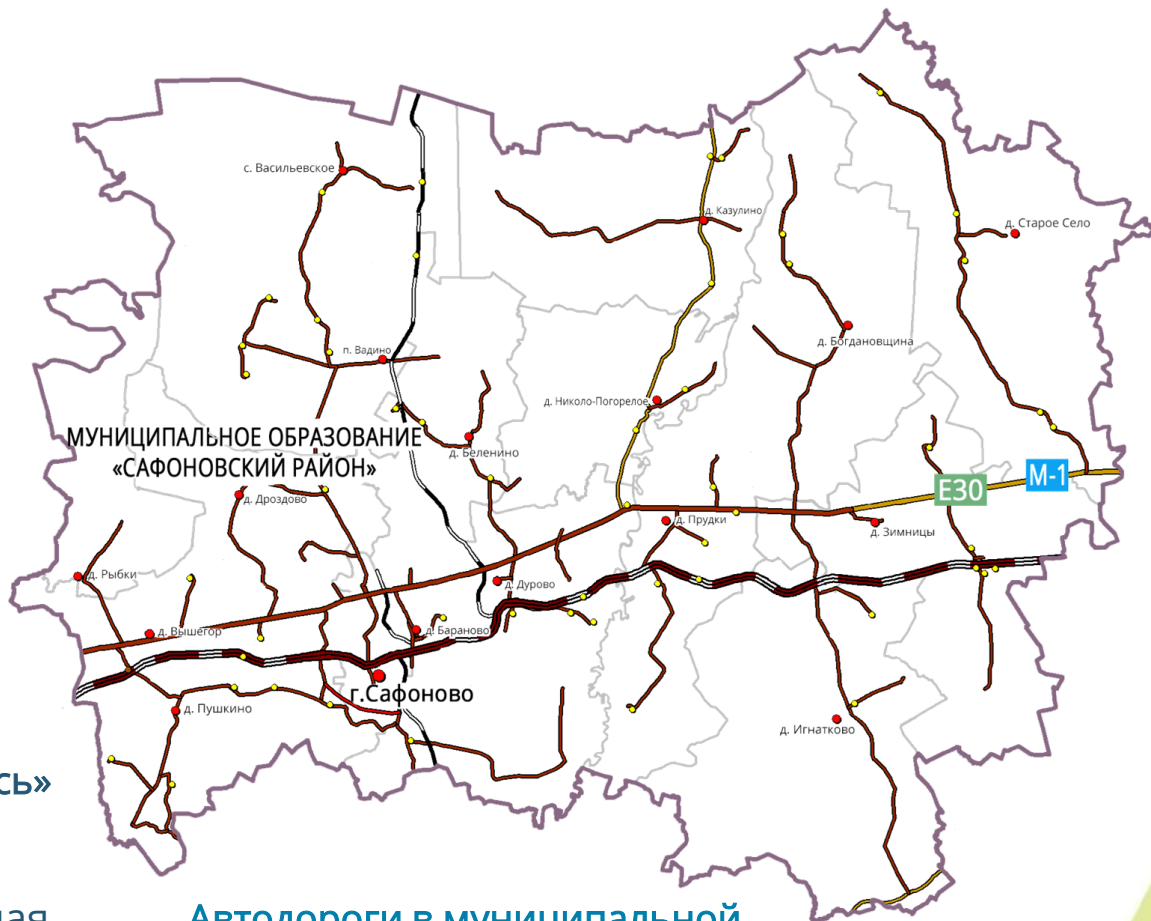


М-1 «Беларусь»

1 железнодорожная магистраль:



Москва - Брест



Автодороги в муниципальной собственности:

284,8 КМ грунтовые
256,2 КМ асфальтобетонные
302,1 КМ прочие

Департамент инвестиционного развития Смоленской области



1
организация,
оказывающая
услуги связи



Сафоновский центр
электросвязи – филиал
ОАО «ЦентрТелеком»

4
оператора
сотовой связи



-  «МТС»
-  «Билайн»
-  «Теле-2»
-  «Мегафон»

19
почтовых
отделений
связи



Активно работает сеть
Интернет, спутниковое
и кабельное
телерадиовещание





Строительство

Общая площадь жилищного фонда

1 510,2
тыс. кв. м.

100,1 %
к уровню
2017 года



Количество введенного в эксплуатацию жилья

18,0 тыс. кв. м.



Сфера промышленности

Ведется строительство индустриального парка «Сафоново». Проектируемые мощности:

- электроэнергия - 26 МВт;
- газоснабжение - 7200 куб. м в час (с возможностью увеличения);
- водоснабжение и водоотведение - 685 куб. м. в час.

Сфера сельского хозяйства

В рамках реализации областной государственной программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 гг. и на период до 2020 года» закончено строительство первого на Смоленщине агрогородка.



Потребительский рынок товаров и услуг

Количество
предприятий
розничной торговли



467

Оборот розничной
торговли



2 475,2
млн. руб.



Общественное
питание



30



105

Бытовое
обслуживание

Обеспеченность
населения
торговыми
площадями
на 1 тыс. чел.



716
КВ.М.





Финансовая деятельность

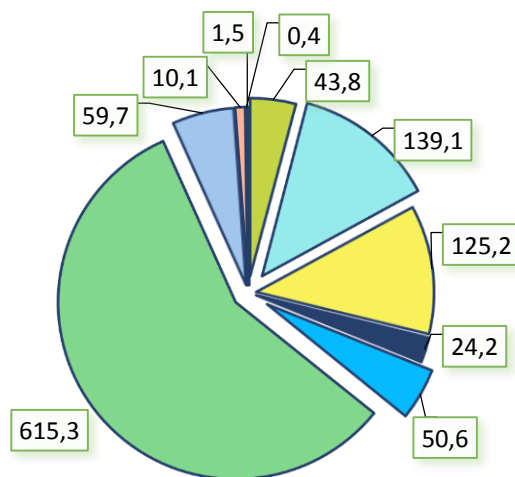
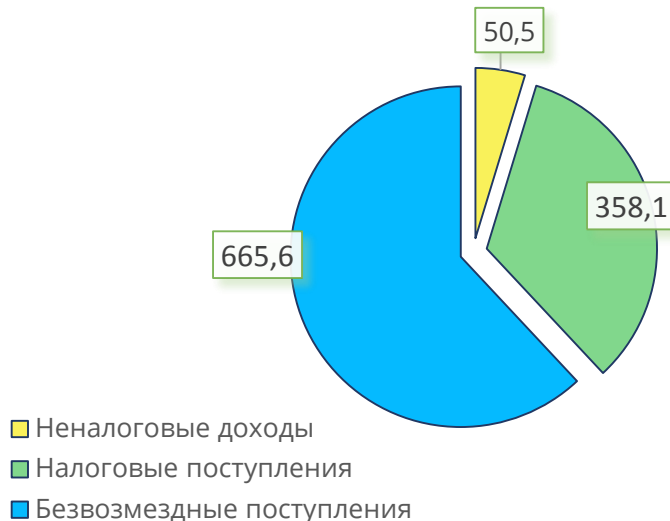
Финансовые организации, осуществляющие деятельность

Банки
<ul style="list-style-type: none"> - Операционный офис «Сафоновский» Банк «ФК Открытие» - Дополнительный офис №3349/43/25 Смоленского регионального филиала ОА «Россельхозбанк» - ПАО Сберегательный банк РФ №8609/0091 <ul style="list-style-type: none"> - Операционный офис «Сафоновский» ОАО «Газэнергобанк» - ПАО «Совкомбанк» - ПАО «Почта Банк» - ЗАО «Банк ВТБ 24»- Операционный офис «Сафоновский»
Страховые компании
Агентство в г. Сафонове филиал Смоленской области ПАО СК «Росгосстрах» Филиал №7 Государственного учреждения-Смоленского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации

Структура расходов, млн. руб.

- Национальная экономика
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Общегосударственные расходы
- Здравоохранение и спорт
- Социальная политика
- Образование
- Культура и кинематография
- Национальная безопасность и правоохранительная деятельность
- Охрана окружающей среды
- Обслуживание муниципального долга

Структура доходов, млн. руб.





Образование



Муниципальных образовательных учреждений



Учреждений общего образования



Учреждений дошкольного образования



Учреждений дополнительного образования

Общее образование

Численность школьников
5 110 чел.

1 гимназия
1 начальная школа-детский сад
18 средних школ
4 основных школы

Дополнительное образование

Обучаются
2 778 чел.

Центр детского творчества, Дом детского творчества, Станция юных натуралистов, Детско-юношеская спортивная школа, Детско-юношеская конно-спортивная школа, Детский оздоровительно-образовательный центр (плавание)

Дошкольное образование

22 детских сада





СЕТЬ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

ОГАУЗ «Сафоновская городская стоматологическая поликлиника»	1
---	---

ОГБУЗ «Сафоновская ЦРБ»:

ФАП	19
-----	----

Поликлиники	5
-------------	---

Издешковская врачебная амбулатория	1
------------------------------------	---



571
шт.

Количество
коек



166
чел.

Численность
врачей в
районе



121
чел.

Обеспеченность
медицинскими
работниками
(на 10 тыс. чел.)

На территории муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области функционируют центр здоровья, СОГБУ «Издешковский психоневрологический интернат для инвалидов молодого возраста», ОГБУЗ «Областная больница медицинской реабилитации»





Численность населения,
занимающаяся физкультурой и
спортом

19 010 чел.

154 спортивных объекта

Физкультурно-оздоровительный комплекс
«Сафоново Спорт-Арена»

Крупные:

Физкультурно-спортивный клуб
«Сафоново»



4 спортивные школы

Детско-юношеская спортивная школа

Детско-юношеская конно-спортивная школа



В 2018 г. проведено

221 спортивно-
массовое мероприятие



Культура



Сафоновское телевидение



Скверы



Клубные учреждения



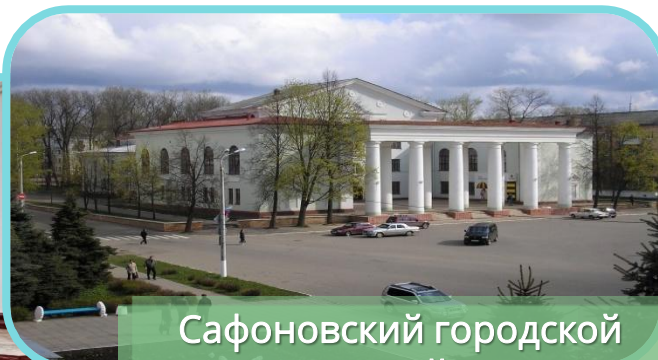
Музеи



Библиотеки



Сафоновская ДШИ №1



Сафоновский городской культурный центр

В 2018 г. проведено
3 786 мероприятий в сфере культуры.

В **229** клубных формированиях
занимаются **2 322** человека.

В библиотеках зарегистрировано
38 086 читателей, книговыдача
883 808 экземпляров.





Туристические
фирмы



Средства
размещения



Объекты
культурного
наследия



Объекты
археологического
наследия



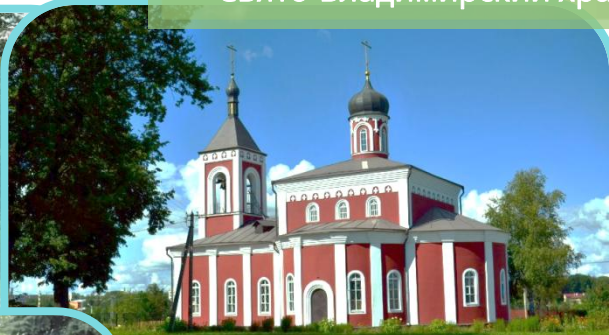
Церкви и храмы

Монумент Героям
Советского Союза



Сквер памяти
Памятник Неизвестному солдату

Свято-Владимирский храм



Событийный туризм

- ✓ 1 июня – творческий фестиваль «Смайлики»
- ✓ последняя суббота июня – День города
- ✓ 24 августа – Фестиваль мыльных пузырей
- ✓ 24 августа – Всероссийский фестиваль красок

Приоритетные направления:



Рекреационный



Сельский и экологический



Культурно-познавательный



Религиозный



SWOT-анализ

Сильные стороны S	<ul style="list-style-type: none">• рост денежных доходов населения;• динамика увеличения обеспеченности населения жильем;• выгодное транспортно-географическое положение;• высокая обеспеченность лесным фондам;• увеличение количества промышленных предприятий;• уровень безработицы ниже среднеобластного;• ежегодное увеличение количества торговых объектов и товарооборота.
Слабые стороны W	<ul style="list-style-type: none">• естественная убыль населения;• высокая дифференциация населения по уровню доходов;• удовлетворительное санитарное состояние лесного фонда.
Возможности O	<ul style="list-style-type: none">• развитие малого предпринимательства с целью получения доходов;• строительство индустриального парка;• наличие свободных инвестиционных площадок;• развитие производства строительных материалов.
Угрозы T	<ul style="list-style-type: none">• тенденция старения населения муниципального образования.





**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«САФОНОВСКИЙ РАЙОН»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:**

Балалаев

Вячеслав Ефимович

Телефон: 8 (48142) 4-11-44

E-mail: safonovo@admin-smolensk.ru

Сайт: admin-safonovo.ru

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«САФОНОВСКИЙ РАЙОН»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ-
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ЭКОНОМИКИ**

Воронова

Ирина Павловна

Телефон: 8 (48142) 4-15-50

**ДЕПАРТАМЕНТ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ:**

Телефон: (4812) 20-55-20

Факс: (4812) 20-55-39

E-mail: dep@smolinvest.com

Сайт: dep.smolinvest.com

**ООО «КОРПОРАЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ»:**

Телефон: (4812) 77-00-22

E-mail: smolregion67@yandex.ru

Сайт: corp.smolinvest.com

