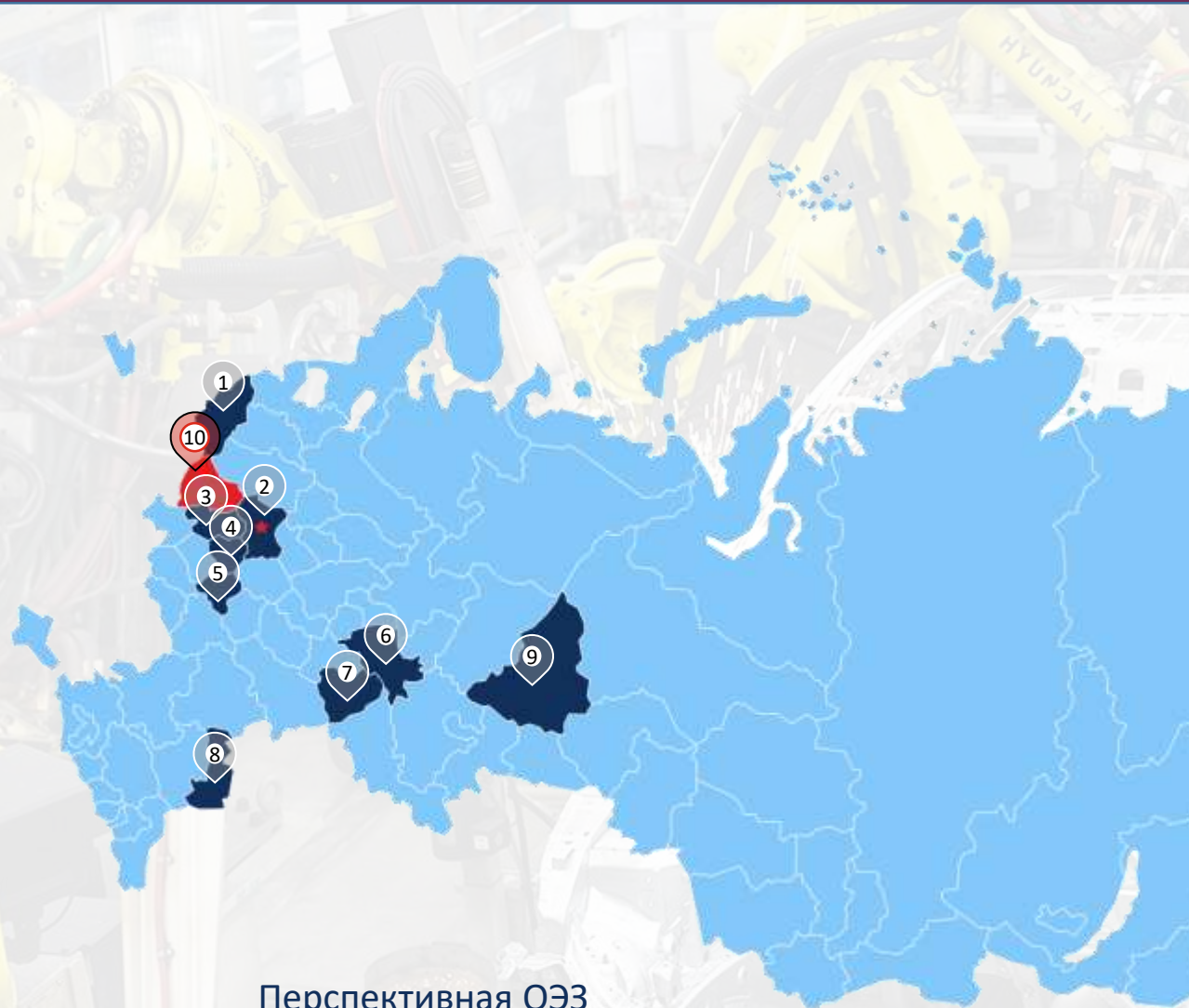




ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОЭЗ

Промыленно-производственные ОЭЗ расположены в наиболее развитых с экономической точки зрения регионах России. Для них характерно преобладание промышленных предприятий, а также наличие разветвленной транспортной инфраструктуры и квалифицированной рабочей силы

Действующие промышленно-производственные ОЭЗ



Перспективная ОЭЗ

10 | В районе п. Стабна
Смоленская область

ОЭЗ

- 1 | Моглино**
Псковская область
Резидентов: 9
- 2 | Ступино Квадрат**
Московская область
Резидентов: 8
- 3 | Калуга**
Калужская область
Резидентов: 16
- 4 | Узловая**
Тульская область
Резидентов: 9
- 5 | Липецк**
Липецкая область
Резидентов: 57
- 6 | Алабуга**
Республика Татарстан
Резидентов: 65
- 7 | Тольятти**
Самарская область
Резидентов: 21
- 8 | Лотос**
Астраханская область
Резидентов: 8
- 9 | Титановая долина**
Свердловская область
Резидентов: 12

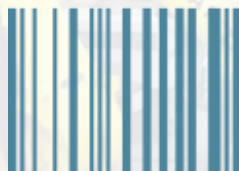
Приоритетные направления развития

- энергетика
- машиностроение
- приборостроение
- товары народного потребления
- агропром и пищевая промышленность
- химико-технологическая отрасль
- производство машин и оборудования
- деревообработка
- производство автомобилей и двигателей
- производство энергетического оборудования
- альтернативная энергетика
- производство машин и автокомпонентов
- транспортное машиностроение
- фармацевтика
- производство энергетического оборудования
- нефтехимия
- приборостроение
- производство автомобилей и автокомпонентов
- автомобилестроение
- строительные материалы
- продукция машиностроения
- транспортное машиностроение
- энергетика
- аграрная и пищевая промышленность
- авиастроение
- атомная энергетика
- железнодорожное машиностроение



Налоговые льготы

- Федеральные и региональные льготы (см. таблицу ниже)
- Ускоренная амортизация
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР



Режим свободной таможенной зоны

Беспошлинный ввоз оборудования, сырья и материалов на территорию ОЭЗ



Особый административный режим

- Режим «одного окна»
- Право выкупа земли
- Гарантия стабильности инвестиционных условий

Налоги	Налоговая ставка в ОЭЗ промышленно-производственного типа	Налоговая ставка на территории РФ
Налог на прибыль в федеральный бюджет	3%	3% ¹
Налог на прибыль в региональный бюджет	0-13,5% ²	17% ¹
НДС	20% (0% ³)	20%
Налог на имущество	0% до 10 лет ⁴	2,2%
Земельный налог	0% до 5 лет	1,5%
Транспортный налог (руб. за 1 л.с.)	от 0 ²	от 30
Страховые взносы	28% ⁵	30%

Предпосылки создания ОЭЗ ППТ в Смоленской области на территории ТЛК ГК «Альфа Транс»

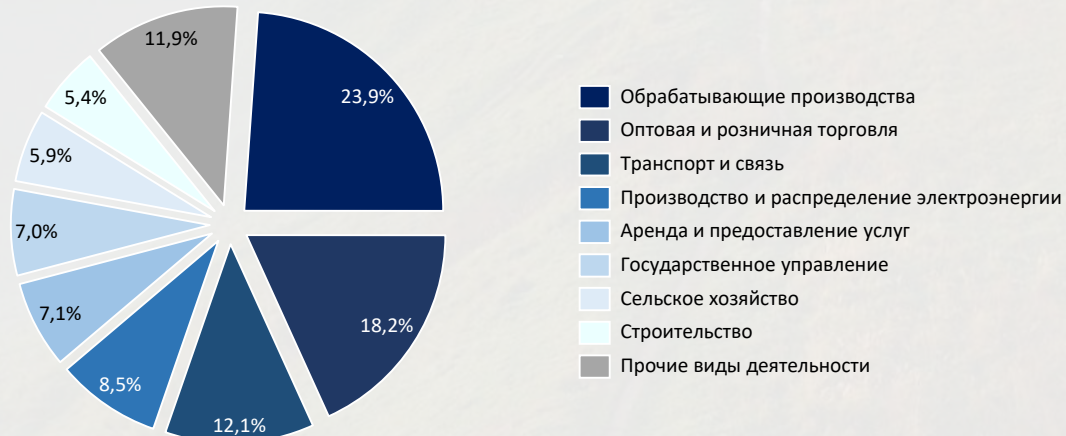
Смоленский район



Краткая информация о Смоленской области¹

- Население: 946,1 тыс. чел. – 1% населения России
- ВРП: 281,9 млрд руб.
- Инвестиции в основной капитал: 71,3 млрд. руб.
- Численность занятых в экономике: 445,9 тыс. чел.
- Количество МСП: 39160 ед.

Структура ВРП региона¹



Местоположение ТЛК ГК «Альфа Транс»²

- поселок Стабна, Смоленский район
- таможенно-логистический комплекс (ТЛК) ГК «Альфа Транс»



Местоположение: поселок Стабна, Смоленский район

- 15 км от центра г. Смоленска
- 80 км от границы с Республикой Беларусь
- Планируемая территория ОЭЗ примыкает к федеральной трассе М-1 «Беларусь», оборудован съезд с а/д М1

Группа компаний «Альфа Транс»

Адрес: п. Стабна, ул. Заозёрная, 35



ГРУППА КОМПАНИЙ
АЛЬФА ТРАНС



➤ Транспортно-логистический терминал (фитосанитарный и ветеринарный контроль)

- **Площадь:** >170 тыс. кв. м
- **Полезный объем:** 4500 куб. м
- **Машино-мест:** 630 ед.



➤ Таможенный склад

- **Площадь:** 1,1 тыс. кв. м
- **Полезный объем:** 88 куб. м



➤ Склад временного хранения акцизных товаров

- **Площадь:** 31,3 тыс. кв. м
- **Полезный объем:** 3000 куб. м
- **Машино-мест:** 270 ед.



➤ Склад хранения алкогольной продукции

- **Полезный объем:** 2300 куб. м



Конкурентные преимущества планируемой ОЭЗ ППТ в Смоленской области



Выгодное расположение территории ОЭЗ

- Близость к г. Смоленску
- Близость к Европе
- Развитая транспортная инфраструктура
- Федеральная трасса М1 «Беларусь» 384 км



Динамично развивающаяся промышленность

- Более 400 предприятий машиностроения
- Возможность увеличения заготовки древесины в 3 раза
- Успешные компании в текстильном производстве, пищевой промышленности и химическом производстве



Благоприятная ситуация с кадрами

- Наличие высококвалифицированной рабочей силы
- Относительно низкая стоимость кадровых ресурсов
- Наличие базы для обучения



Развитый финансовый сектор



Определение перспективных направлений развития



Инвестиционные приоритеты территории¹

- Сельское хозяйство
- Строительство
- Транспортировка и хранение
- Обрабатывающие производства
- Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
- Производство мебели



Экономически перспективные виды деятельности

- Сельское хозяйство
- Обрабатывающие производства
- Транспортировка и хранение
- Производство транспортных средств и оборудования
- Обеспечение электрической энергией,
- Программное обеспечение, мобильные приложения и веб-сайты
- Деятельность финансовая и страховая
- Персональные системы безопасности
- Системы персональной медицины и здравоохранения

Приоритеты первого порядка²

- Транспортировка и хранение
- Обрабатывающие производства



Приоритеты второго порядка²

- Локальные перспективные виды деятельности



Детализация перспективных направлений развития



Транспортировка и хранение

- Оказание услуг связанных с организацией перевозки
- Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность
- Оказание полного спектра транспортно-экспедиционных услуг



Обрабатывающие производства

- Производство пищевых продуктов
- Производство одежды
- Производство кожи и изделий из кожи
- Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки
- Системы персональной медицины и здравоохранения
- Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
- Производство прочих транспортных средств и оборудования
- Производство мебели



Локальные перспективные виды деятельности

- Ремонт и сборка автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
- Обеспечение электрической энергией
- Деятельность в сфере телекоммуникаций
- Разработка компьютерного программного обеспечения
- Деятельность в области информационных технологий
- Деятельность по предоставлению финансовых услуг
- Научные исследования и разработки
- Деятельность по обслуживанию зданий и территорий



Инициаторы и участники проекта



Администрация Смоленской области

- 22 ноября 2018 г. в г. Смоленске с АО «Особые экономические зоны» подписано соглашение о сотрудничестве

АО «Особые экономические зоны»

- Создано в 2006 г. как управляющая компания действующих и вновь создаваемых ОЭЗ
- Проект направлен на развитие регионов путем привлечения инвестиций в высокотехнологичные отрасли экономики, импортозамещающие производства, судостроение и туризм
- 21 действующая ОЭЗ

Группа компаний «Альфа транс»

- Основана в 1997 г. и предоставляет весь комплекс услуг, связанных с транспортом, логистикой и таможенной очисткой грузов, поступающих на территорию Российской Федерации
- Компания является членом Торгово-промышленной палаты России, лицензированным таможенным брокером с собственной транспортно-логистической инфраструктурой

Потенциальные резиденты ОЭЗ в Смоленской области

1 | Производственные компании, в том числе планирующие экспортировать продукцию в Европу

- Создание производства на территории ОЭЗ на основе ввозимых комплектующих
- Использование складов компании Альфа Транс комплектующими для производства и готовой продукцией
- Участие компании Альфа Транс в прохождении таможенных процедур данными компаниями

2 | Компании – импортеры товаров в Россию

- Заполнение складов компании Альфа Транс перевозимой продукцией для дальнейшей отправки по России
- Участие компании Альфа Транс в прохождении таможенных процедур данными компаниями

3 | Прочие

- Синергетический эффект определяется индивидуально по каждому участнику



1 – подробная дорожная карта представлена в отдельном документе

Перечень отраслей по ОКВЭД с
детализацией до 2х знаков



Перечень приоритетных
направлений развития в
регионе



Перечень приоритетных
направлений развития в
регионе с учетом
экономической эффективности

➤ Инвестиционные
приоритеты г. Смоленска

➤ Инвестиционные
приоритеты Смоленской
области

➤ Экономические показатели
более 5,2 тыс. компаний,
работающих в регионе



➤ Виды деятельности,
соответствующие
приоритетам развития
региона



➤ Виды деятельности,
компании в которых в
среднем демонстрируют
рост выручки и
положительную прибыль