

Сдается в аренду помещение второго этажа здания аптеки, находящегося в собственности ООО «Фармация-Сычевка», расположенного по адресу: Смоленская область, г. Сычевка, ул. Большая Советская, д. 9.

Описание площадки:

Площадь помещения второго этажа здания, предлагаемого к аренде, составляет **233,6 м²**.

Здание построено в 1979 году. Общая площадь – 526 м². Число этажей – два. Группа капитальности – 1.

В здании имеются 2 входа: крыльцо одного входа – 10 ступенек ведет непосредственно в помещение аптеки, крыльцо второго входа – 7 ступенек ведет на второй этаж. Помещения первого и второго этажей действуют независимо друг от друга. На каждом этаже имеются приборы учета электроэнергии, туалет, водоснабжение и отопление.

В 2010 году произведен капитальный ремонт помещений второго этажа: установлены пластиковые окна, уложена кафельная плитка и линолеум, заменены все двери, подведен интернет и установлена сигнализация.

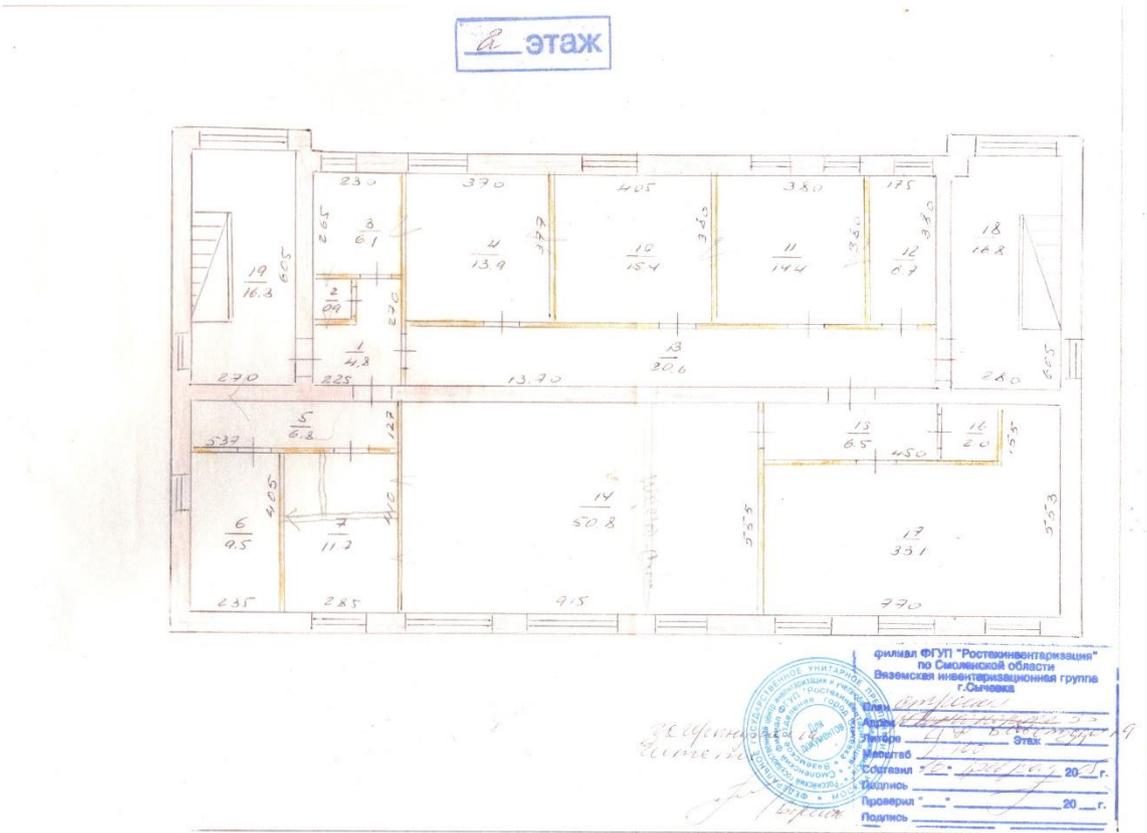
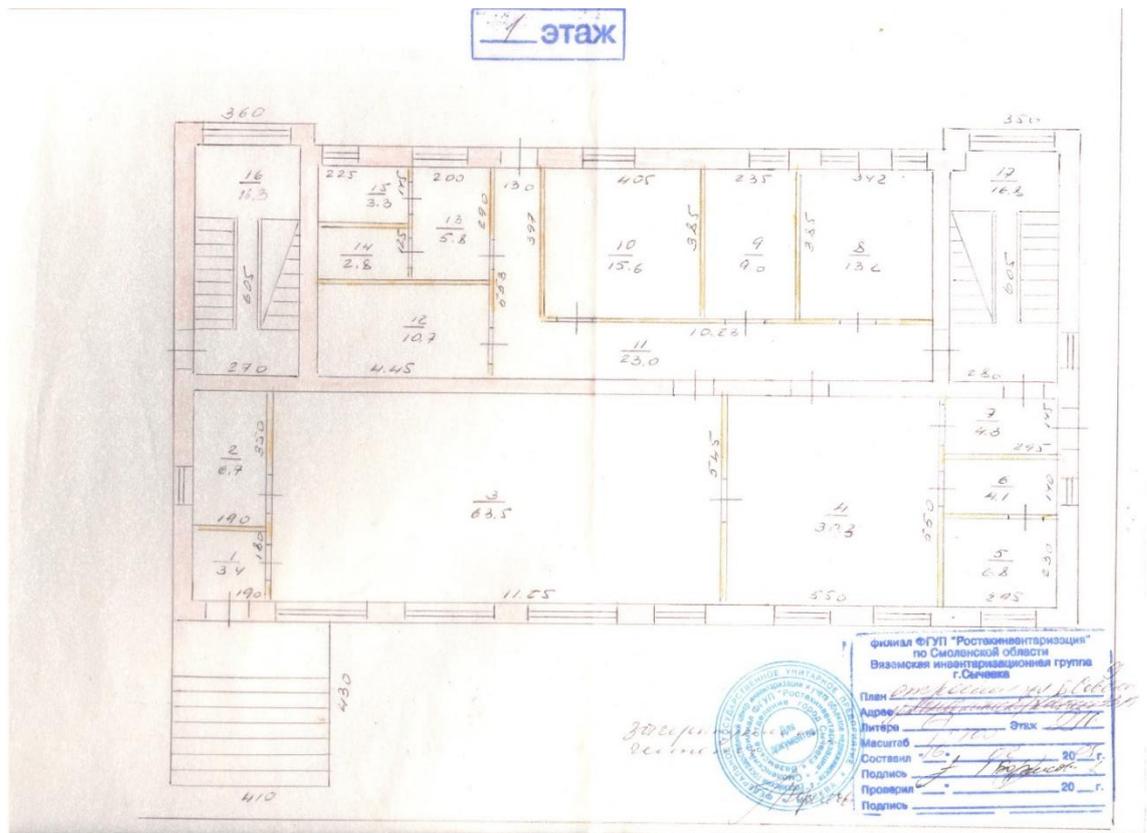
Коммунальные платежи: тепловая энергия и водоотведение оплачиваются по факту в равных долях с арендодателем, электроэнергия оплачивается по счетчику.

Предполагаемая арендная плата: **27 500 рублей в месяц** без учета платы за коммунальные расходы.



Корпорация
инвестиционного развития
Смоленской области

ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области»
214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, 8 А, т./ф.: (4812) 77-00-22
e-mail: smolregion67@yandex.ru, www.corp.smolinvest.com
ОГРН 1126732010910 ИНН 6732042360





Корпорация
инвестиционного развития
Смоленской области

ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области»
214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, 8 А, т./ф.: (4812) 77-00-22
e-mail: smolregion67@yandex.ru, www.corp.smolinvest.com
ОГРН 1126732010910 ИНН 6732042360





Корпорация
инвестиционного развития
Смоленской области

ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области»
214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, 8 А, т./ф.: (4812) 77-00-22
e-mail: smolregion67@yandex.ru, www.corp.smolinvest.com
ОГРН 1126732010910 ИНН 6732042360



За дополнительной информацией обращаться в Корпорацию инвестиционного развития Смоленской области.

Телефон: (4218) 77-00-24, (4812) 77-00-22;

E-mail: rasulov@smolinvest.com