



Инвестиционный паспорт



**Муниципальное
образование
«Темкинский
муниципальный округ»
Смоленской области**



2025 год





Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Обращение Главы муниципального образования «Темкинский муниципальный округ» Смоленской области

Дорогие друзья!



Васильев
Александр Николаевич

Искренне рада возможности представить Вам инвестиционный паспорт муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области. Из года в год мы стараемся привлечь на нашу территорию как можно больше инвесторов, предлагая им уникальное сочетание целого ряда конкурентных преимуществ: удобное географическое положение, лесные, земельные и людские ресурсы.

Вашему вниманию представлена комплексная информация, демонстрирующая инвестиционный потенциал муниципального образования. Надеюсь, что представленный проект станет не только основным источником информации, но и путеводителем для деловых и предприимчивых людей, потенциальных инвесторов. Мы готовы к диалогу и рассмотрим все Ваши предложения по использованию свободных производственных площадей и земельных участков для организации новых производств и объектов социально-культурной сферы.

Представленная информация даст возможность принять решение о начале работы в нашем муниципальном округе.

Мы заинтересованы в развитии наших партнерских отношений и приглашаем Вас к взаимовыгодному сотрудничеству!

Добро пожаловать на Темкинскую землю!



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
Области

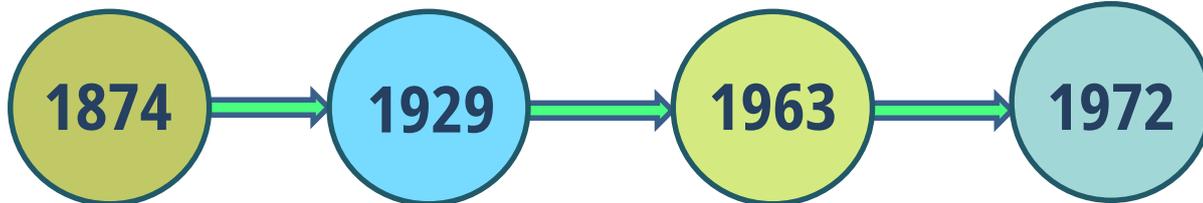
Историческая справка



Темкинский район был образован на территории бывших Юхновского, Гжатского и Вяземского уездов Смоленской губернии, а также бывшего Медынского уезда Калужской губернии.

Свое название райцентр получил от села Тёмкино, которое возникло как сторожевой пост Григория Темного. В «Первом послании Ив. Грозного Курбскому» упоминается воевода Григорий Тёмный.

Райцентр как поселение возник во второй половине XIX века, как станция Сызранско-Вяземской железной дороги.



1874
Возникновение
с. Темкино как станции при
открытии Сызранско-
Вяземской железной дороги

1929
Образование
Темкинского
района

1963
Присоединение к
Гжатскому
(Гагаринскому)
району

1972
Вновь восстановлен как
Темкинский район



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Темкинский муниципальный округ сегодня



Общая площадь
1 324,25 кв. км.



Население
4,088 тыс. чел.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
Области

Природные ресурсы

Две основных реки - Угра и Воря. Обе реки несудоходны.



Поверхность равнинная, несколько приподнята на севере и северо-востоке, куда заходят отроги Гжатско-Протвинской возвышенности с отметками более 200 м над уровнем моря (самая высокая точка - 275 м). На юге возвышенность опускается к Угранской низине, заболоченной и выровненной, с абсолютными отметками 160-160 м. Район дренируется р. Угрой и ее притоком Ворей.



Климат умеренно континентальный со сравнительно теплым летом и умеренно холодной зимой. Наиболее холодный месяц - январь, наиболее теплый - июль.



На территории района имеются месторождения твердых полезных ископаемых: легкоплавкой глины, песчано-гравийного материала, известкового туфа и карбонатных пород для обжига на известь.



Группа и вид полезного ископаемого	Месторождения		
	Крупные	Средние	Малые
НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ИСКОПАЕМЫЕ			
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			
Легкоплавкие глины и суглинки для производства кирпича и керамики		Гкр	Гкр
Пески строительные	Пст	Пст	Пст
Пески-отошители		По	По
Песчано-гравийные материалы			



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Социально-экономическое развитие

Среднемесячная
зарботная
плата
работников

42,7
тыс. руб.

66,6%
к средне-
областному
уровню

Объем отгруженных товаров
собственного производства,
выполненных работ и услуг по
всем видам экономической
деятельности

84,8
млн. руб.

108,3 %
к уровню
2023 года

Оборот
розничной
торговли

475,0
млн. руб.

127,9%
к уровню
2023 года

Уровень
безработицы



1,36 %

Численность
трудоспособного
населения

2,638 тыс. чел.

Динамика отчислений



2024 год

Объем доходов

354,7 млн. руб.

Объем расходов

354,7 млн. руб.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

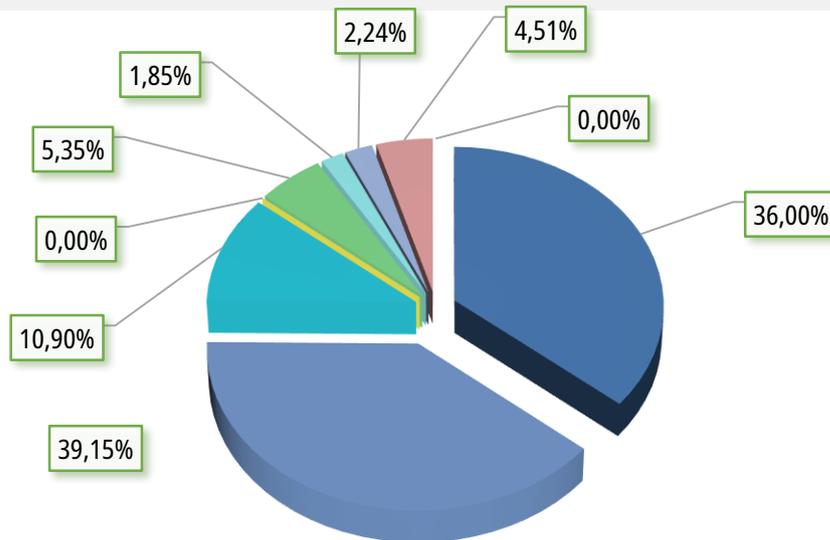
www.smolinvest.com



Объем инвестиций в основной капитал

47,282 млн. руб.

Структура инвестиций в основной капитал



- Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- Транспортировка и хранение
- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации мусора
- Здравоохранение
- Гос.управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- Культура, спорт, организация досуга и развлечений
- Образование





Приоритетные направления инвестирования

Сельское хозяйство

- Выращивание зерновых и кормовых культур
- Выращивание овощей и картофеля
- Выращивание льна



Строительство



- Жилищное строительство, в том числе льготное для молодых специалистов и многодетных семей

Промышленность

- Создание производств по переработке древесины и изделий из дерева





Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
Области

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА



Площадки с/х
назначения



Туризм и отдых



Площадки
промышленного
назначения



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-20-03

Местоположение:

Темкинский район, Селенское с/п,
северо-западнее д. Селенки;
- расстояние до г. Москвы: 222 км;
- расстояние до г. Смоленска: 250 км;
- расстояние до центра с. Темкино: 12 км.



Характеристика участка

Площадь	7 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	государственная собственность до разграничения
Приоритетное направление использования	производственная зона

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	ближайший открытый центр питания ПС Кикино 35/10 на расстоянии 5 км до границы земельного участка по прямой. Резерв мощности для технологического присоединения 1,07 МВА
Газоснабжение	точка подключения – в 1100-1200 м от участка; максимальная мощность – до 500-700 куб. м/час; сроки осуществления тех.присоединения – 1,5-2 года; стоимость - 2,0-2,2 млн. руб.
Водоснабжение	точка подключения – 800 м от участка; максимальная мощность – 6 куб.м/час; сроки осуществления присоединения – 1 мес.; стоимость - 1,0 млн .руб.
Водоотведение	местный септик; сроки осуществления присоединения – 1 мес.; стоимость – 0,2 млн. руб.

Подъездные пути

автомобильная дорога на расстоянии 1 км, железная дорога – 300 м

Условия предоставления

аренда: 610 тыс. руб. в год;
выкуп: 3500 тыс. руб.



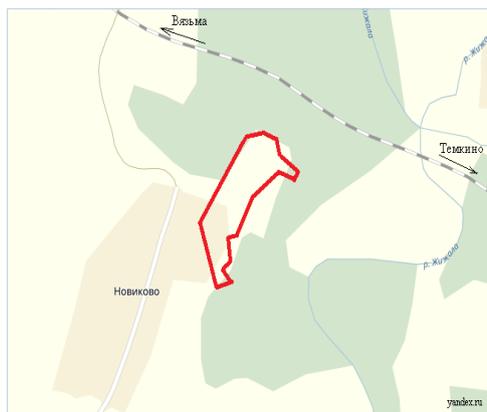


Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-20-10

Местоположение:

Темкинский район, Кикинское с/п, д. Новиково;
- расстояние до г. Москвы: 250 км;
- расстояние до г. Смоленска: 190 км;
- расстояние до центра с. Темкино: 22 км.



Характеристика участка

Площадь	4,92 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	государственная собственность до разграничения
Приоритетное направление использования	строительство базы сельского туризма

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	ближайший открытый центр питания является ПС Исаково 35/10 на расстоянии 5,9 км до границы земельного участка по прямой. Резерв мощности для технологического присоединения 2,04 МВА
Газоснабжение	точка подключения на расстоянии 2400 м от участка; максимальная мощность – до 300 куб.м/час; сроки осуществления тех.присоединения – 2 года; стоимость - 4,0 млн.руб.
Водоснабжение	точка подключения на расстоянии 800 м от участка; максимальная мощность – 6 куб.м/час; сроки осуществления присоединения – 1 мес.; стоимость - 1,0 млн.руб.
Водоотведение	местный септик; сроки осуществления присоединения – 1 мес.; стоимость – 0,2 млн. руб.

Подъездные пути

автомобильная дорога на расстоянии 1 км, железная дорога - 1,5 км

Условия предоставления

аренда: 114,0 тыс. руб. в год;
выкуп: 763,0 тыс. руб.





Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-20-09

Местоположение:

Темкинский район, Темкинское с/п, с. Темкино,
с правой стороны въезда с. Темкино
с автодороги Гагарин-Темкино;
- расстояние до г. Москвы: 220 км;
- расстояние до г. Смоленска: 250 км;
- расстояние до центра с. Темкино: 1,5 км.



Характеристика участка

Площадь

1,05 га

Категория земли

земли населенных пунктов

Форма собственности

государственная собственность до разграничения

Приоритетное направление использования

производственная зона

Инженерные коммуникации

Электроснабжение

ближайший открытый центр питания ПС Темкино 110/35/10 на расстоянии 1,2 км до границы земельного участка по прямой. Резерв мощности для технологического присоединения 5,80 МВА

Газоснабжение

точка подключения – в 1000-2000 м от участка, максимальная мощность – до 500-700 м3/час, сроки осуществления тех. присоединения – 1,5-2 года, ориентировочная стоимость – 0,8-1,0 млн. руб.

Водоснабжение

точка подключения – 800 м до границы земельного участка, максимальная мощность – 6 куб. м/ч (труба диаметром 63 мм), ориентировочная стоимость тех. присоединения – 1000,0 тыс. руб., сроки осуществления тех. присоединения – 1 мес.

Водоотведение

местный септик; сроки осуществления присоединения – 1 мес.; стоимость – 0,2 млн. руб.

Подъездные пути

автомобильная дорога примыкает к участку, железная дорога в 300 м

Условия предоставления

-аренда: 174,3 тыс. руб. в год;
-выкуп: 1000,0 тыс. руб.



Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-20-11

Местоположение:

Темкинский район, Медведовское с/п, в
600 м

на северо-восток от д. Овсяники;

- расстояние до г. Москвы: 220 км;
- расстояние до г. Смоленска: 240 км;
- расстояние до центра с. Темкино: 3,0 км.



Характеристика участка

Площадь

3,177 га

Категория земли

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Форма собственности

государственная до разграничения

Приоритетное направление
использования

строительство полигона твердых бытовых отходов с подъездной дорогой

Инженерные коммуникации

Электроснабжение

ближайший открытый центр питания является ПС Темкино 110/35/10 на расстоянии 1,8 км до границы земельного участка по прямой. Резерв мощности для технологического присоединения 5,8 МВА

Газоснабжение

не потребуется

Водоснабжение

не потребуется

Водоотведение

не потребуется

Подъездные пути

автомобильная дорога на расстоянии 0,9 км, железная дорога - 2,9 км

Условия предоставления

аренда: 87,860 тыс.руб. в год





Инвестиционная площадка № 67-20-12

Местоположение:

Темкинский район, Вязищенское с/п, д.
Замыцкое;

- расстояние до г. Москвы: 220 км;
- расстояние до г. Смоленска: 250 км;
- расстояние до центра с.Темкино: 12 км.



Характеристика участка

Площадь

21,94 га

Категория земли

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Форма собственности

частная

Приоритетное направление
использования

обслуживание птицефабрики на 500 тыс. бройлеров и хозяйственно-складского комплекса

Инженерные коммуникации

Электроснабжение

ближайший открытый центр питания является ПС Темкино 110/35/10 на расстоянии 12,6 км до границы земельного участка по прямой. Резерв мощности для технологического присоединения 5,8 МВА

Газоснабжение

по территории проходит газопровод низкого давления. Имеется разрешение на подключение к газораспределительным сетям.

Водоснабжение

на территории имеются 2 скважины по 50 куб.м в сутки каждая

Водоотведение

строительство локальных очистных сооружений

ные пути

автомобильная дорога примыкает к участку, железная дорога на расстоянии 12 км

Условия предоставления

выкуп: 80,0 млн. руб.



Малое предпринимательство

Число субъектов малого и среднего предпринимательства



143

103,6 % к уровню 2023 года

По видам деятельности:



Промышленность



Строительство



Оптовая и розничная торговля



Сельское хозяйство

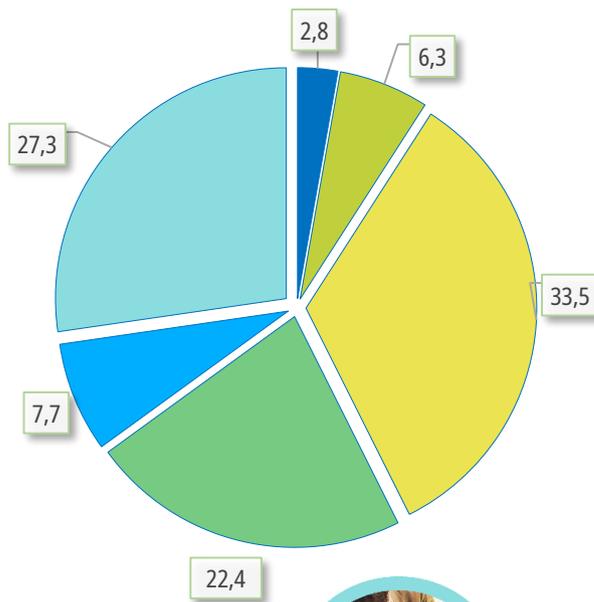


Заготовка и переработка древесины



Прочие виды

Структура субъектов малого и среднего предпринимательства по сферам деятельности, %





Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства Смоленской области

Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках областной государственной программы

«Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата».



Предоставление **Смоленским областным Фондом поддержки предпринимательства** микрозаймов субъектам МСП по ставке **от 3% годовых**

Возмещение субъектам МСП **до 99% затрат на уплату первого взноса (аванса)** по договорам лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями, не более 7 млн. рублей

Региональный центр «Мой бизнес»
Консультационно-информационная и образовательная помощь субъектам предпринимательства Смоленской области

Предоставление субсидий в рамках реализации **грантовой программы «Первый старт» до 500 тысяч рублей**



**Министерство инвестиционного развития
Смоленской области**

214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23

Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru

E-mail: dep@smolinvest.com



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Сельское хозяйство

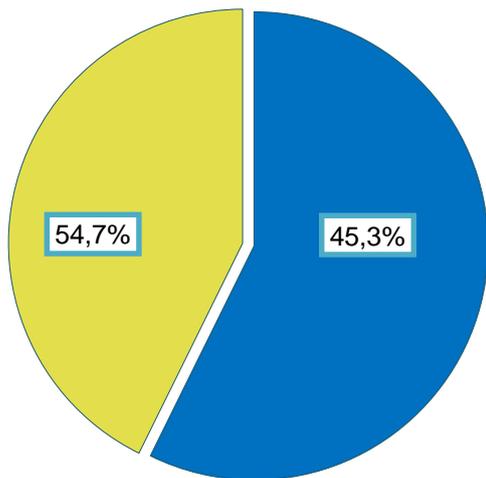
Число предприятий



3

Структура сельского хозяйства

- Растениеводство
- Животноводство



Производство основных видов продукции во всех категориях хозяйств



зерно



картофель



овожи



молоко



мясо



яйцо

Основные задачи на период до 2025 года

- Увеличение производства продукции растениеводства в связи с увеличением посевных площадей с/х культур
- Вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

Растениеводство

1. Субсидии на поддержку элитного семеноводства;
2. Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых зерновыми, зернобобовыми и кормовыми культурами;
3. Субсидии на производство и реализацию зерновых культур;
4. Субсидии на поддержку производства льна-долгунца и (или) технической конопли;
5. Субсидии на стимулирование увеличения производства картофеля и овощей.
6. **Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых льном-долгунцом**
7. **Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых рапсом**

Животноводство

1. Субсидии на поддержку племенного животноводства;
2. Субсидии на приобретение племенного молодняка;
3. Субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве;
4. Субсидии на реализованную товарную рыбу, произведенную в Смоленской области;
5. Субсидии на литр реализованного молока

Техническая модернизация

1. Субсидии на приобретение сельскохозяйственной, промышленной техники для производства сельскохозяйственной продукции;
2. Субсидии на уплату лизинговых платежей при приобретении сельскохозяйственной техники и оборудования;
3. Субсидии на создание и (или) модернизацию объектов агропромышленного комплекса, а также на приобретение и ввод в промышленную эксплуатацию маркировочного оборудования для внедрения обязательной маркировки отдельных видов молочной продукции

Возмещение процентных ставок по кредитам

Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам (займам) в агропромышленном комплексе

Страхование в АПК

Субсидии на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства, и (или) животноводства, и (или) товарной аквакультуры (товарного рыбоводства)

Развитие малых форм хозяйствования

1. Предоставление грантов «Агростартап» крестьянским (фермерским) хозяйствам или индивидуальным предпринимателям на их создание и (или) развитие;
2. Предоставление субсидий на развитие семейных ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей;
3. Предоставление субсидий сельскохозяйственным потребительским кооперативам (за исключением сельскохозяйственных потребительских кредитных кооперативов) на возмещение части затрат, связанных с их развитием.
4. Предоставление грантов сельскохозяйственным потребительским кооперативам на развитие материально-технической базы





Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

Вовлечение в оборот и комплексная мелиорация земель сельскохозяйственного назначения

1. Субсидия на проведение мероприятий в области известкования кислых почв на пашне;
2. Субсидия на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на выбывших сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот;
3. Субсидия сельскохозяйственным товаропроизводителям, относящимся к категории микропредприятий, на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на выбывших сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот;
4. Субсидия бюджетам муниципальных образований на подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ

РП «Кадры в АПК»

Субсидии сельскохозяйственным товаропроизводителям (кроме граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат, связанных с обеспечением квалифицированными специалистами

Развитие сельских территорий

1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях;
2. Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения;
3. Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий;
4. Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на реализацию мероприятий по благоустройству общественных пространств в опорных населенных пунктах

Социальные выплаты

1. Выплата единовременного областного государственного пособия молодым специалистам, являющимся гражданами Российской Федерации, работающим в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, областных государственных организациях ветеринарии, у индивидуальных предпринимателей, в соответствии с областным нормативным правовым актом;
2. Предоставление ежемесячных выплат молодым специалистам, работающим в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей, в соответствии с областным нормативным правовым актом





Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Транспорт



**Общая
протяженность
дорог**

2 автодороги областного значения:



Темкино-Смоленск



Темкино-Москва

1 железнодорожная магистраль:



Калуга-Вязьма

**Автодороги в муниципальной
собственности:**

115 км с твердым покрытием
440,8 км грунтовые

Произведен ремонт дорожного полотна в с.Темкино по улицам Лесная, Советская, ремонт тротуара по ул. Ефремова. Отремонтированы дороги общего пользования местного значения д. Булгаково, дорога «Дуброво-Семешкино» Павловского сельского поселения, от д. Медведево до д. Чертаново Медведевского сельского поселения.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



1
организация,
оказывающая
услуги связи



ПАО «РосТелеком»

4
оператора
сотовой связи



9
почтовых
отделений
связи



-  «МТС»
-  «Билайн»
-  «Теле-2»
-  «Мегафон»



Активно работает сеть
Интернет, спутниковое и
кабельное
телерадиовещание





Темкинский
район
Смоленской
области

Строительство

**Общая площадь
жилищного фонда**

245,43
ТЫС. КВ. М.

100,7%
к уровню 2023
года

**Количество введенного
в эксплуатацию жилья**

2,041 ТЫС. КВ. М.



Сфера здравоохранения

Ремонт склада лекарственных препаратов (покраска стен и потолков)

Сфера образования

Проведены следующие работы:

- ремонт крыши Бекринской школы;
- ремонт фундаментов зданий, замена коньков;
- замены дверей, окон;
- текущие ремонты зданий, учебных и вспомогательных помещений;
- профилактические мероприятия в оборудовании школьных котельных и отопительных системах.

Социальная сфера

В с.Темкино произведен капитальный ремонт водопровода ул. Комсомольская с.Темкино, ремонт дорожного полотна по улицам Лесная, Советская, ремонт тротуара по ул. Ефремова. Отремонтированы дороги общего пользования местного значения д. Булгаково, дорога «Дуброво-Семешкино» Павловского сельского поселения, дорога от д. Медведево до д. Чертаново Медведевского сельского поселения. В д. Павловское произведена реконструкция водонапорной башни, в д.Жилино построен колодец.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Потребительский рынок товаров и услуг

Количество
предприятий
розничной торговли



Оборот розничной
торговли



Общественное
питание



Бытовое
обслуживание

Обеспеченность
населения
торговыми
площадями
на 1 тыс. чел.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Финансовая деятельность

Структура доходов, млн. руб.

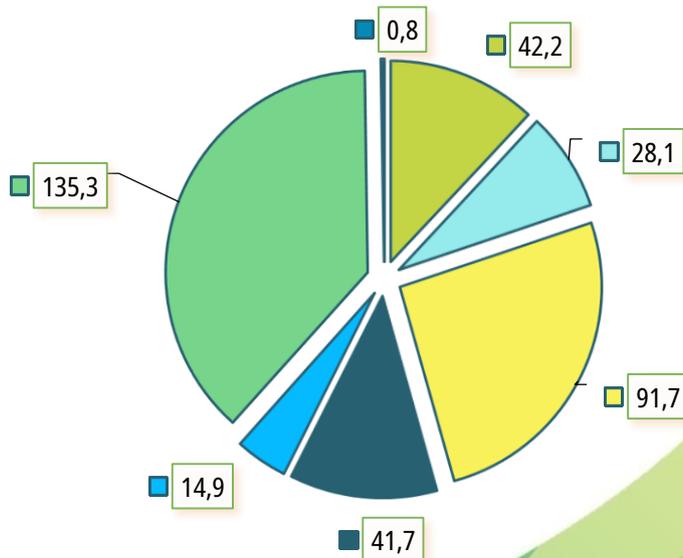


Финансовые организации, осуществляющие деятельность

Банки	Страховые компании
ПАО «Сбербанк России» Смоленское отделение 8609/063	Филиал ПАО СК «Росгосстрах»

Структура расходов, млн. руб.

- Национальная экономика
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Общегосударственные расходы
- Культура и спорт
- Социальная политика
- Образование
- Другое





Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Образование



Муниципальные
образовательные
учреждения



Учреждения общего
образования



Учреждения
дополнительного
образования

Общее
образование

Численность школьников

350 чел.

1 средняя общеобразовательная школа

3 основных общеобразовательных школ

Дополнительное
образование

Обучаются **262** чел.

МУДО «Темкинский Дом детского творчества»

Дошкольное
образование

Численность воспитанников

79 чел.

4 дошкольные группы при
общеобразовательных школах



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Здравоохранение

СЕТЬ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

ОГБУЗ «Вяземская ЦРБ»

1

ФАП

13



26

Количество
коек

6

Численность
врачей в
районе

72,3
чел.

Обеспеченность
медицинскими
работниками
(на 10 тыс. чел.)

Кроме ОГБУЗ «Вяземская ЦРБ» в районе функционирует поликлиника плановой мощностью 150 посещений в смену. Фельдшерско-акушерские пункты имеют лицензии на медицинскую деятельность, 9 из них – на фармацевтическую деятельность.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Спорт



Численность населения,
занимающаяся физкультурой и
спортом

1222 чел.



15 спортивных объектов

Крупные:

МБУ ФОК «Олимп»
Стадион



В 2024 г. Проведено

32 спортивно-
массовых мероприятий



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Культура



Музеи



Культурно-досуговый
центр



Историко-краеведческий
музей



Клубные
учреждения



Библиотеки

В 2024 г. Проведено

1308 мероприятий в сфере культуры.

В **22** клубных формированиях

Занимаются **188** человек.

В библиотеках зарегистрировано

3 204 читателей, книговыдача

91 963 экземпляров.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Туризм



Объекты культурного
наследия

Усадьба Графа Граббе
(д. Васильевское)



Культурно-духовный
центр «Темкино»



Церкви и
храмы



Церковь в честь Покрова
пресвятой Богородицы

Событийный туризм

- ✓ 18 июня – День поминовения схимонахини Макарии
- ✓ 2 августа – День села Темкино

Приоритетные направления:



Рекреационный



Сельский и
экологический



Культурно-
познавательный



Религиозный и
паломнический



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



SWOT-анализ

Сильные стороны S

- выгодное географическое положение;
- относительная близость к границе с Московской и Калужской областями;
- наличие земельных ресурсов;
- наличие транспортной инфраструктуры;
- наличие свободных инвестиционных площадок;
- наличие системы газопроводов;
- наличие культурно-исторических ценностей;
- экологически чистые территории;
- наличие сырья – леса, легкоплавкая глина, песчано-гравийный материал, известковый туф и карбонатные породы для обжига на известь;

Слабые стороны W

- отсутствие бизнес-инкубаторов и технопарков;
- отсутствие крупных промышленных предприятий;
- удаленность от областного центра;
- дефицит кадров из-за возникновения демографической пропорции и миграции населения;

Возможности O

- расширение рынка продукции местных производителей;
- внедрение инновационных технологий;
- вовлечение в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий;
- развитие следующих отраслей сельского хозяйства: выращивание зерновых и кормовых культур, картофеля и овощей, а также выращивание льна;
- развитие туризма;

Угрозы T

- демографическое старение населения;
- отток из района трудоспособного населения;
- влияние неблагоприятных климатических условий;
- рост цен на энергоносители.





Темкинский
муниципальный
округ
Смоленской
области

Контакты

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТЕМКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Васильев
Александр Николаевич
Телефон (48136) 2-11-44
Сайт: temkino.admin-smolensk.ru
E-mail: temkino@admin-smolensk.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТЕМКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Волков
Валентин Иванович
Телефон (48136) 2-15-44

МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Телефон: (4812) 20-55-20
Факс: (4812) 20-55-13
E-mail: dep@smolinvest.com
Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru.

ООО «КОРПОРАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ»:

Телефон: (4812) 77-00-22
E-mail: smolregion67@yandex.ru
Сайт: corp.smolinvest.com



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области