

Инвестиционный паспорт





Обращение Главы муниципального образования «Глинковский муниципальный округ» Смоленской области

Дорогие друзья!

Вас приветствует муниципальное образование «Глинковский муниципальный округ» Смоленской области.

В числе ключевых направлений деятельности органов местного самоуправления – повышение качества и доступности муниципальных услуг, создание благоприятного инвестиционного климата, оказание всесторонней поддержки субъектам малого и среднего бизнеса. Залогом успешного развития экономики является реализация инвестиционных проектов. Руководство округа, придавая огромное значение экономической стабильности, процветанию населения, обеспечению комфортных условий его проживания ставит перед собой задачу проведения активной деятельности, направленной на привлечение инвесторов. Глинка открыта для партнерства и сотрудничества.



Кожухов Евгений
Владимирович

Благоприятные условия для развития агропромышленного комплекса округа способствуют развитию производства сельскохозяйственной продукции.

Наличие месторождений полезных ископаемых (торф, цементное сырье, песок, гравий) создает благоприятные условия для привлечения инвестиций и развития деловых взаимоотношений.

Администрация муниципального образования «Глинковский муниципальный округ» приглашает к сотрудничеству инвесторов и мы готовы создать самые благоприятные условия для реализации инвестиционных проектов.

Добро пожаловать в Глинковский
муниципальный округ!





Историческая справка



Село возникло возле железнодорожной станции Совкино Богоявленско-Смоленской железной дороги в 1898 г. Получило современное название в честь М. И. Глинки, по случаю 50-летия со дня его смерти (Глинка родился неподалёку, в селе Новоспасское Ельнинского уезда).

Село Глинка было в составе Ельнинского уезда Смоленской губернии, с 1922 года в составе Вяземского уезда.

Глинковский муниципальный округ – родина основателя русской комедии А.А. Шаховского, литератора – мемуариста В.В. Пассека и декабриста П.П. Пассека, героев Советского Союза И.К. Базылева, А.Л. Боданова.



1907

Село получило современное название в честь М.И. Глинки

1929

Образование Глинковского района. Глинка - районный центр

1961

Упразднение Глинковского района. Территория района вошла в состав Дорогобужского и Ельнинского района

1980

Образование Глинковского района. Глинка - районный центр

2024

Реорганизация Глинковского района в Глинковский муниципальный округ



Глинковский
муниципальный округ
Смоленской
области

Глинковский муниципальный округ сегодня

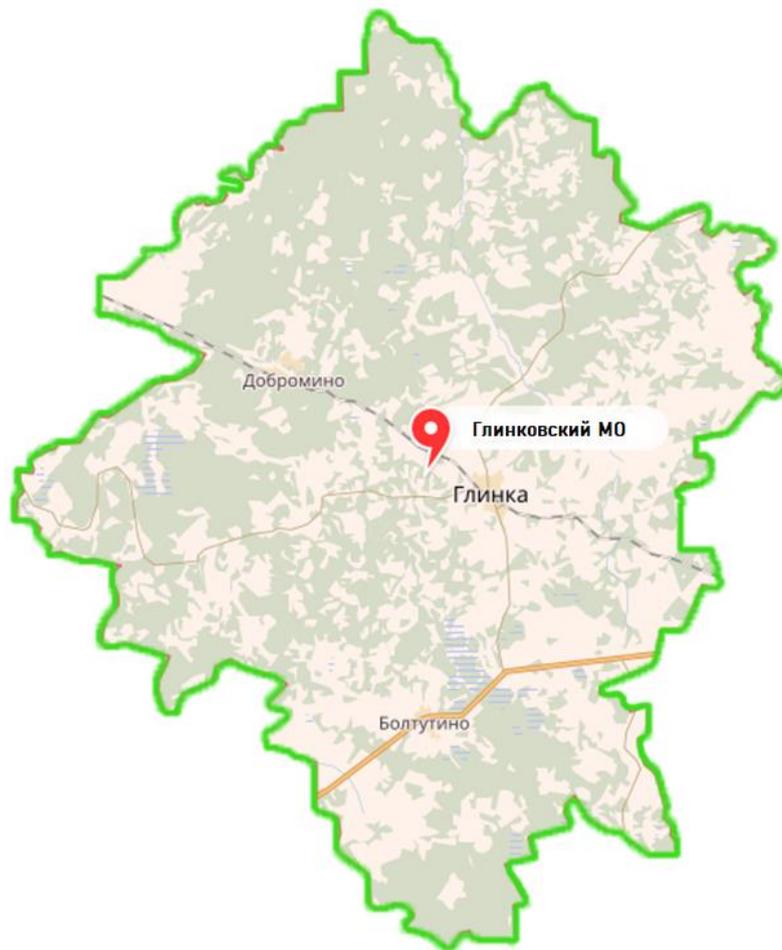


Общая площадь
1 223,22 кв. км.



Население
3,3 тыс. чел.

Смоленская область



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Природные ресурсы



На территории муниципального округа протекает река Днепр, притоки Днепра: р. Устром, р. Волость и р. Боровка.



Глинковский округ расположен в западной части Ельнинской и восточной части Починковской возвышенностей, ограниченных с северо-запада Верхне-Днепровской низменностью. Рельеф представлен всхолмленно-волнистой равниной.



Климат умеренно континентальный со сравнительно теплым летом и умеренно холодной зимой. Наиболее холодный месяц – январь, наиболее теплый – июль.



Из полезных ископаемых на территории Глинковского муниципального округа распространены: глина, песок, торф, мергель, мел. Большие запасы мергеля имеются в Доброминском месторождении.



Группа и вид полезного ископаемого	Месторождения		
	Крупные	Средние	Малые
Торф	☒	☒	
Известняки для производства цемента		☒Иц	
Глины для производства цемента			☒Гц





Социально-экономическое развитие

Среднемесячная зарплатная плата работников

49,0
тыс. руб.

117,4 %
к уровню 2023
года

630,2
млн. руб.

111,4 %
к уровню 2023
года

212,6
млн. руб.

176,0 %
к уровню
2023 года

Объем отгруженных товаров
собственного производства,
выполненных работ и услуг
собственными силами
крупными организациями и
субъектами среднего
предпринимательства

Оборот розничной торговли

Уровень безработицы



1,55 %

Численность
трудоспособного
населения

1,5 тыс. чел.

Динамика отчислений



2023 год

2024 год

Объем доходов

360,7 млн. руб.

> на 141,4 млн. руб.

Бюджет расходов

372,6 млн. руб.

> На 128,7 млн. руб.



Объем инвестиций в основной капитал

224,02
млн. руб.



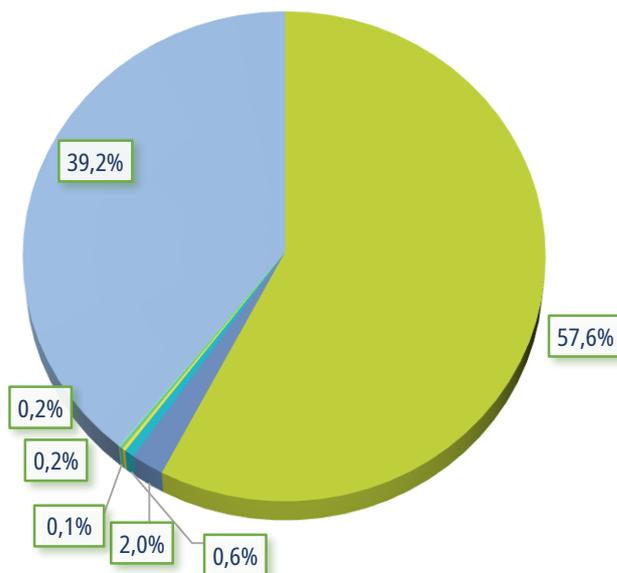
**Планирующийся к
реализации
инвестиционный
проект**

Строительство молочно-товарного комплекса
со шлейфом на 1238 голов

1000 млн. руб.
ООО «Балутино»



Структура инвестиций в основной капитал



- Сельское хозяйство
- Обеспечение электрической энергией, газом, паром
- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- Образование
- Прочее



Приоритетные направления инвестирования

Сельское хозяйство

- Производство и переработка сельскохозяйственной продукции.
- Разведение крупного рогатого скота, птицы (строительство животноводческих комплексов).
- Расширение существующих сельскохозяйственных предприятий за счет оформления дополнительных земельных участков для увеличения посевных площадей под сельскохозяйственными культурами.



Строительство

- Строительство цементного завода (Доброминское месторождение мергеля).
- Строительство завода по переработке древесных отходов.

Промышленность

- Обработка древесины и производство изделий из дерева



Туризм

- Создание объектов агротуризма



ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА



Площадки с/х назначения



Туризм и отдых



Площадки промышленного назначения



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com

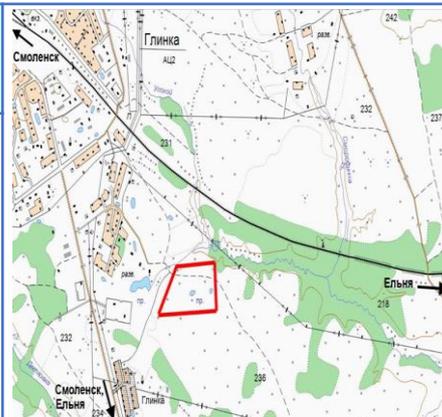


Инвестиционная площадка № 67-04-003

Местоположение:

Глинковский муниципальный округ, с.
Глинка, 700 м на юго-восток от жилого дома
№13 по ул. Мира;

- расстояние до г. Москвы: 500 км;
- расстояние до г. Смоленска: 100 км;
- расстояние до центра с. Глинка: 0,5 км.



Характеристика участка

Площадь	16,3 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	Государственная до разграничения
Приоритетное направление использования	для сельскохозяйственного производства

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	ПС Глинка 110/35/10 в 0,9 км до границы земельного участка, резерв мощности для технологического присоединения 4,92 МВА, сроки осуществления тех. присоединения 6 мес., ориентировочная стоимость 44 тыс. руб.
Газоснабжение	ГРС на расстоянии 500 м от площадки (давление 3 кг/кв.см). Возможное потребление 420 куб. м/час. Сроки тех. присоединения-6 мес. Стоимость тех. присоединения - 3 млн. руб. (за 1 км)
Водоснабжение	точка подключения на расстоянии 1000 м от площадки, давление 2 атм., максимальная мощность 20 куб.м/час; сроки тех. Присоединение - 1месяц., стоимость согласно смете
Водоотведение	самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков

Подъездные пути

автомобильная дорога «Глинка-Бердники» на расстоянии 0,4 км, железная на расстоянии 1,5 км

Условия предоставления

долгосрочная аренда или покупка



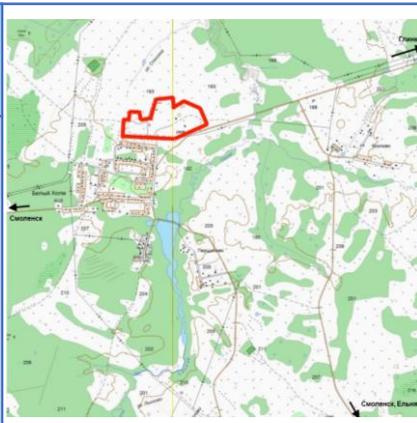


Инвестиционная площадка № 67-04-004

Местоположение:

Глинковский муниципальный округ, д. Белый Холм;

- расстояние до г. Москвы: 420км;
- расстояние до г. Смоленска: 126 км;
- расстояние до центра с. Глинка: 26 км.



Характеристика участка

Площадь	5 га
Категория земли	земли сельскохозяйственного назначения
Форма собственности	Государственная до разграничения
Приоритетное направление использования	для сельскохозяйственного использования

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	ПС Белый Холм 35/10 расположен в 0,9 км до границы земельного участка, резерв мощности 1,56 МВА, сроки осуществления техприсоединения 6 мес., ориентировочная стоимость - 44 тыс. руб.
Газоснабжение	в 500 м находится газовый модуль, среднее давление 3 кг низкое давление 350 мм вд., диаметр трубы вход 250 мм, выход 90 мм. Возможное потребление 420 куб. м/час, ориентировочная стоимость присоединения к газовым сетям 3 млн. руб. (за 1 км)
Водоснабжение	точка подключения на расстоянии 350 м от площадки, давление 2 атм., максимальная мощность 20 куб. м/час; сроки тех. Присоединения – 1месяц., стоимость согласно смете.
Водоотведение	самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков

Подъездные пути

Автомоби́льная доро́га «Глинка-Немыкари» 0,2 км.

Условия предоставления

долгосрочная аренда или покупка

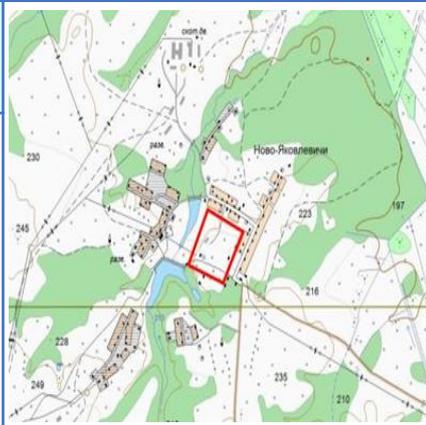




Инвестиционная площадка № 67-04-006

Местоположение:

Глинковский муниципальный округ, д. Ново-Яковлевичи;
- расстояние до г. Москвы: 550 км;
- расстояние до г. Смоленска: 100 км;
- расстояние до центра с. Глинка: 6 км.



Характеристика участка

Площадь	3 га
Категория земли	Земли сельскохозяйственного назначения
Форма собственности	Государственная до разграничения
Приоритетное направление использования	Для сельскохозяйственного производства

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	ПС Глинка 110/35/10 на расстоянии 3,2 км до границы земельного участка, резерв мощности для технологического присоединения 3,7 МВА, ориентировочная стоимость 44 тыс. руб.
Газоснабжение	точка подключения на расстоянии 2 км от участка (давление 3 кг/кв. см.). Возможное потребление 420 куб. м /час. Сроки тех. Присоединения – 6 мес. стоимость тех. присоединения - 3 млн. руб. (за 1 км)
Водоснабжение	точка подключения на расстоянии 1000 м от площадки,, максимальная мощность 20 куб.м./час, сроки тех. присоединения - 1 месяц,, стоимость согласно смете
Водоотведение	самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков

Подъездные пути

автомобильная дорога «Глинка-Ново-Яковлевичи» с асфальтированным покрытием на расстоянии 1,5 км, железнодорожная станция на расстоянии 7 км

Условия предоставления

долгосрочная аренда или покупка

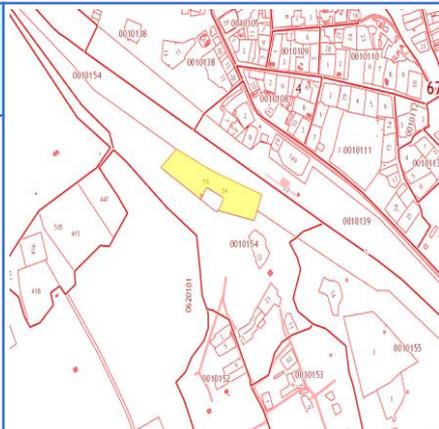




Инвестиционная площадка № 67-04-007

Местоположение:

Глинковский муниципальный округ, с. Глинка, ул.
Железнодорожная, д.3 А;
- расстояние до г. Москвы: 550 км;
- расстояние до г. Смоленска: 100 км;
- расстояние до центра с. Глинка: 1,0 км.



Характеристика участка

Площадь	1,5342 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	Государственная до разграничения
Приоритетное направление использования	для производственных целей

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	В 1 км расположен ПС Глинка 110/35/10, резерв мощности для технологического присоединения 3,7 МВА, сроки осуществления тех. присоединения 6 мес., ориентировочная стоимость 44 тыс.руб.
Газоснабжение	В 200 м находится газораспределительный пункт, среднее давление 3 кг низкое давление 350 мм в.д., диаметр трубы вход 250 мм, выход 90 мм, ориентировочная стоимость присоединения к газовым сетям 3 млн.руб. (за 1 км).
Водоснабжение	точка подключения на расстоянии 200 м от площадки,, максимальная мощность 20 куб.м./час, сроки тех. присоединения - 1 месяц., стоимость согласно смете
Водоотведение	самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков

Подъездные пути

автомобильная дорога «Глинка-Бердники» с асфальтированным покрытием на расстоянии 0,02 км, железнодорожная станция на расстоянии 1 км.

Условия предоставления

долгосрочная аренда или покупка





Малое предпринимательство

Число субъектов малого и среднего предпринимательства



85

По видам деятельности:



Оптовая и
розничная
торговля



Транспортировка и
хранение



Сельское
хозяйство

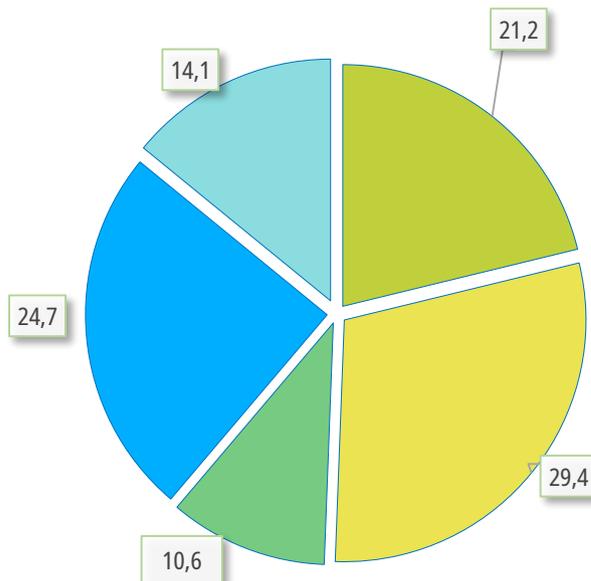


Обработывающие
производства



Прочие
виды

Структура субъектов малого и среднего предпринимательства по сферам деятельности, %





Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках областной государственной программы

«Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата».



Предоставление **Смоленским областным Фондом поддержки предпринимательства** микрозаймов субъектам МСП по ставке **от 3% годовых**

Возмещение субъектам МСП **до 99% затрат на уплату первого взноса (аванса)** по договорам лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями, не более 7 млн. рублей

Региональный центр «Мой бизнес»
Консультационно-информационная и образовательная помощь субъектам предпринимательства Смоленской области

Предоставление субсидий в рамках реализации **грантовой программы «Первый старт» до 500 тысяч рублей**



**Министерство инвестиционного развития
Смоленской области**

214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23

Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru

E-mail: dep@smolinvest.com





Сельское хозяйство

Число предприятий



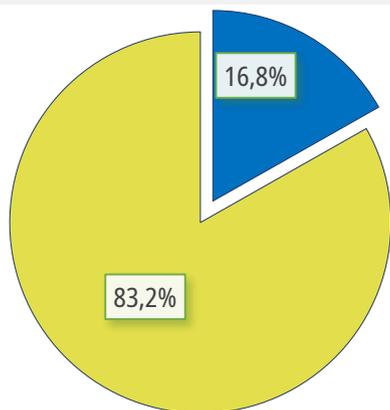
3

Численность
работающих



162 чел.

Структура сельского
хозяйства



■ Растениеводство
■ Животноводство

Производство основных видов продукции во всех категориях хозяйств



зерно



картофель



овощи



молоко



мясо скота
и птицы



яйца

Основные задачи на период до 2026 года

- Внедрение современной ресурсосберегающей техники и использование семян высоких репродукций
- Вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения



Растениеводство

1. Субсидии на поддержку элитного семеноводства;
2. Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых зерновыми, зернобобовыми и кормовыми культурами;
3. Субсидии на производство и реализацию зерновых культур;
4. Субсидии на поддержку производства льна-долгунца и (или) технической конопли;
5. Субсидии на стимулирование увеличения производства картофеля и овощей.
6. Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых льном-долгунцом
7. Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых рапсом

Животноводство

1. Субсидии на поддержку племенного животноводства;
2. Субсидии на приобретение племенного молодняка;
3. Субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве;
4. Субсидии на реализованную товарную рыбу, произведенную в Смоленской области;
5. Субсидии на литр реализованного молока

Техническая модернизация

1. Субсидии на приобретение сельскохозяйственной, промышленной техники для производства сельскохозяйственной продукции;
2. Субсидии на уплату лизинговых платежей при приобретении сельскохозяйственной техники и оборудования;
3. Субсидии на создание и (или) модернизацию объектов агропромышленного комплекса, а также на приобретение и ввод в промышленную эксплуатацию маркировочного оборудования для внедрения обязательной маркировки отдельных видов молочной продукции

Возмещение процентных ставок по кредитам

Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам (займам) в агропромышленном комплексе.

Страхование в АПК

Субсидии на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства, и (или) животноводства, и (или) товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).

Развитие малых форм хозяйствования

1. Предоставление грантов «Агростартап» крестьянским (фермерским) хозяйствам или индивидуальным предпринимателям на их создание и (или) развитие;
2. Предоставление субсидий на развитие семейных ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей;
3. Предоставление субсидий сельскохозяйственным потребительским кооперативам (за исключением сельскохозяйственных потребительских кредитных кооперативов) на возмещение части затрат, связанных с их развитием.
4. Предоставление грантов сельскохозяйственным потребительским кооперативам на развитие материально-технической базы





Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

Вовлечение в оборот и комплексная мелиорация земель сельскохозяйственного назначения

1. Субсидия на проведение мероприятий в области известкования кислых почв на пашне;
2. Субсидия на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на выбывших сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот;
3. Субсидия сельскохозяйственным товаропроизводителям, относящимся к категории микропредприятий, на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на выбывших сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот;
4. Субсидия бюджетам муниципальных образований на подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ

РП «Кадры в АПК»

Субсидии сельскохозяйственным товаропроизводителям (кроме граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат, связанных с обеспечением квалифицированными специалистами

Развитие сельских территорий

1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях;
2. Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения;
3. Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий;
4. Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на реализацию мероприятий по благоустройству общественных пространств в опорных населенных пунктах

Социальные выплаты

1. Выплата единовременного областного государственного пособия молодым специалистам, являющимся гражданами Российской Федерации, работающим в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, областных государственных организациях ветеринарии, у индивидуальных предпринимателей, в соответствии с областным нормативным правовым актом;
2. Предоставление ежемесячных выплат молодым специалистам, работающим в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей, в соответствии с областным нормативным правовым актом.





**Общая
протяженность
дорог**

автодорога общего пользования регионального
значения:



**Р-96 Спас-Деменск-Ельня-
Починок**

1 железнодорожная магистраль:



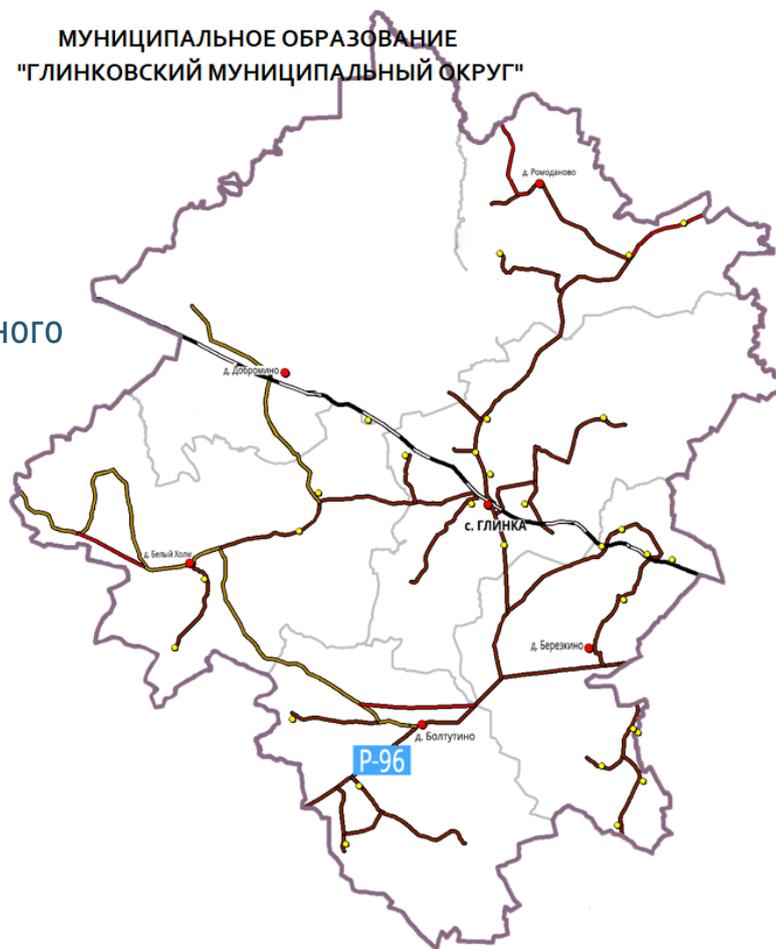
Смоленск-Фаянсовая

**Автодороги в муниципальной
собственности:**

64,7 км грунтовые

35,1 км дороги с твердым
покрытием

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"ГЛИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ"





1
организация,
оказывающая
услуги связи



Смоленский филиал
ПАО «Ростелеком»

4
оператора
сотовой связи



9
почтовых
отделений
связи



 «МТС»

 «Билайн»

 «Теле-2»

 «Мегафон»



Активно работает сеть
интернет,
интерактивное
телевидение





**Общая площадь
жилищного фонда**

169,33

ТЫС. КВ. М.



**Количество введенного
в эксплуатацию жилья**

1,0 ТЫС. КВ. М.

Социальная сфера

В муниципальном округе реализуется муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей». В 2024 году за счет получения социальной выплаты улучшила свои жилищные условия одна молодая семья.





Потребительский рынок товаров и услуг

**Количество
предприятий
розничной торговли**



21

**Оборот розничной
торговли**



212,6
млн. руб.



**Общественное
питание**



**Бытовое
обслуживание**

**Обеспеченность
населения
торговыми
площадями на
1 тыс. чел.**

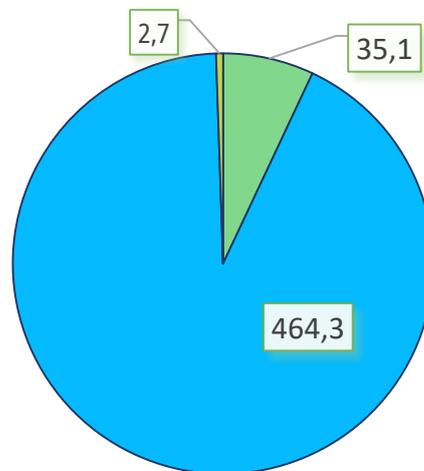




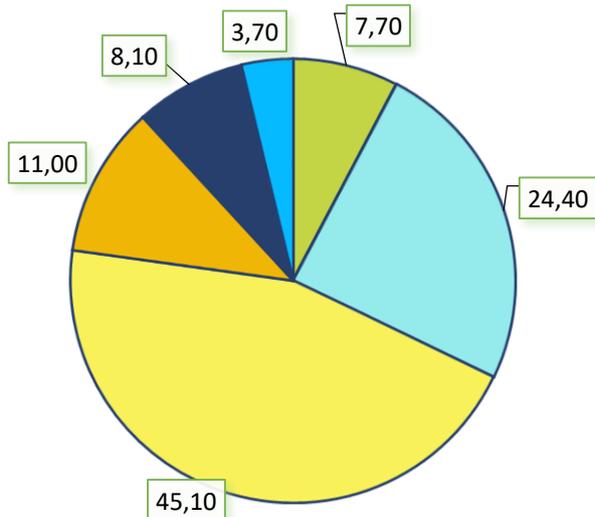
Финансовые организации, осуществляющие деятельность

Банки
Дополнительный офис Смоленского ОСБ №8609/0111 ПАО Сбербанк РФ

Структура доходов, %



Структура расходов, %



- Налоговые доходы
- Безвозмездные поступления
- Неналоговые доходы

- жильщно-коммунальное хозяйство
- Образование
- Национальная экономика
- Общегосударственные вопросы
- Культура
- Другое





Муниципальных
образовательных
учреждений



Учреждений
общего
образования



Учреждений
дошкольного
образования



Учреждений
дополнительного
образования

Общее образование

Численность школьников

283чел.

МБОУ «Глинковская средняя школа»
МБОУ «Болтутинская средняя школа»

Дополнительное Образование

Обучаются **353** чел.

МБОУ ДО «Дом детского творчества»
МБОУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа»

Дошкольное образование

МДОУ детский сад «Солнышко»
МДОУ детский сад «Чебурашка»





СЕТЬ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

ОГБУЗ «Ельнинская МБ»

1

Фельдшерско-акушерские пункты

9



Количество
коек



Численность
врачей



Обеспеченность
медицинскими
работниками
(на 10 тыс. чел.)





Численность населения,
занимающаяся физкультурой и
спортом

1090 чел.

16 спортивных объектов

Спортивная площадка

1 спортивная школа

МДОУ ДО «Детско-юношеская
спортивная школа»

В 2024 г. проведено

11 спортивно-массовых
мероприятий





Клубные
учреждения



Библиотеки



Музеи

«Глинковский культурно-досуговый
центр им. А.А. Шаховского»



Глинковский краеведческий
музей

В 2024 году проведено
1508 мероприятий в сфере культуры

В **48** клубных формированиях занимаются **365**
человек

В библиотеках зарегистрировано
2792 читателей, книговыдача
87707 экземпляров





Объекта
культурного
наследия

Церковь Николая Чудотворца



Церкви

Часовня Казанской иконы Божией
Матери



Мемориально-исторический комплекс
«На службе отечеству»



Объекта
археологического
наследия

**Приоритетные
направления:**



Культурно-
познавательный



Рекреационный



Сельский и
экологический



Религиозный

Событийный туризм



2 июня 2024 года – многожанровый
фестиваль «На Чердаке князя Шаховского»





SWOT-анализ

Сильные стороны S	<ul style="list-style-type: none">• выгодное транспортно-географическое положение• наличие сырья: песчаногравийной смеси, торфа, цементного сырья• близость к региональному центру (г. Смоленск)• наличие газопроводных сетей
Слабые стороны W	<ul style="list-style-type: none">• отсутствие свободного жилья• низкая численность населения, в том числе трудоспособного• дефицит высококвалифицированных кадров• недостаточная обеспеченность производственных площадок объектами инфраструктуры• мелкоконтурные земельные участки• развитие малых форм хозяйствования
Возможности O	<ul style="list-style-type: none">• вовлечение в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий• развитие сельскохозяйственного туризма• развитие жилищного строительства• строительство промышленных предприятий
Угрозы T	<ul style="list-style-type: none">• сохранение естественной убыли и демографическое старение населения• отток молодежи из района





**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ГЛИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:**

Кожухов Евгений Владимирович
Телефон: (48165) 2-11-44
E-mail: glinka@admin-smolensk.ru
Сайт: glinka.admin-smolensk.ru

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГЛИНКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:**

Саулина
Галина Александровна
Телефон: (48165) 2-11-33

**МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ:**

Телефон: (4812) 20-55-20
Факс: (4812) 20-55-13
E-mail: dep@smolinvest.com
Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru

**ООО «КОРПОРАЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ»:**

Телефон: (4812) 77-00-22
E-mail: smolregion67@yandex.ru
Сайт: corp.smolinvest.com

